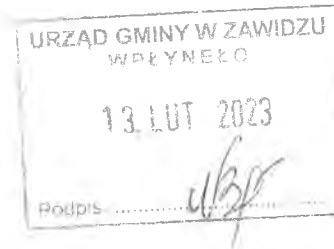




PPIS/ZNS-4500/3/462/2023



Sierpc, dnia. 09.02.2023 r.

Urząd Gminy Zawidz
ul. Mazowiecka 24a
09-226 Zawidz Kościelny

OPINIA SANITARNA Nr ZNS/3/2023

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.), w związku z art. 70 ust. 1 pkt 2, art. 71 ust. 2, pkt, 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 ust. 6, art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 sierpnia 2013 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), i § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu materiałów przesłanych przez Wójta Gminy Zawidz przy piśmie z dnia 26.01.2023 r., znak: OŚ.6220.3.2.2023 dot.: Budowy i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej w obrębie Majki Małe na obszarze działki 48/7 oraz 48/6 w gminie Zawidz, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu

stwierdza

uznać za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej w obrębie Majki Małe na obszarze działki 48/7 oraz 48/6 w gminie Zawidz”

Z uwagi na przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu zaleca przedstawić:

1. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:
 - a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania,
 - b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia:
2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
3. Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia.

5. Opis analizowanych wariantów, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru.
6. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko, a w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej określenie także wpływu planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego.
7. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
 - a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
 - b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
 - c) dobra materialne,
 - d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
 - e) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-d,
 - f) bezpieczeństwo ruchu drogowego w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej.
8. Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednio, pośrednio, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
 - a) istnienia przedsięwzięcia,
 - b) wykorzystywania zasobów środowiska,
 - c) emisji.
9. Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.
10. Dla dróg będących przedsięwzięciami mogącymi zawsze znacząco oddziaływać na środowisko:
 - a) określenie założeń do:
 - ratowniczych badań zidentyfikowanych zabytków znajdujących się na obszarze planowanego przedsięwzięcia, odkrywanych w trakcie robót budowlanych,
 - programu zabezpieczenia istniejących zabytków przed negatywnym oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia oraz ochrony krajobrazu kulturowego,
 - b) analizę i ocenę możliwych zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności zabytków archeologicznych, w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.
10. Dla instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej, o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW, ocenę gotowości instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla, określoną na podstawie analizy:
 - a) dostępności podziemnych złóż dwutlenku węgla,
 - b) wykonalności technicznej i ekonomicznej sieci transportowych dwutlenku węgla.
11. Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.
12. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej.

13. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
14. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
15. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.
16. Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport.
17. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.
18. Nazwisko osoby lub osób sporządzających raport.
19. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Zawidz zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu w dniu 26.01.2023 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej w obrębie Majki Małe na działkach 48/6 oraz 48/7 w gminie Zawidz. Inwestorem planowanej inwestycji jest Sevivon Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin, adres do korespondencji: Sevivon Sp. z o.o., ul. C. K. Norwida 1, p. III, 80-280 Gdańsk.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, której dotyczy planowane przedsięwzięcie wynosi 37,734 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia nie przekroczy 28,9546 ha.

Pierwszym etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wykonanie drogi dojazdowej oraz placu montażowego. Nawierzchnia ww. powierzchni będzie miała charakter twardy - nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna lub wykonana zostanie z betonowych płyt, bądź kruszywa łamanego, która umożliwi dojazd i montaż poszczególnych elementów inwestycji.

Według opisanego dokumentu działki, na których planowana jest inwestycja „*nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego*”. Wójt Gminy Zawidz przy piśmie z dnia 26.01.2023 r. załączył wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, w którym zawarta została informacja iż, działka nr 48/7 obręb Majki Małe zlokalizowana jest w zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz granica obszaru objętego ochroną na podstawie wpisu do Rejestru Zabytków.

Planowana inwestycja polegała będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Wnioskodawca planuje podłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną liniami średniego napięcia, a cała moc wygenerowana w planowanej instalacji fotowoltaicznej wprowadzana zostanie do istniejącej sieci elektroenergetycznej.

Instalacja składać się będzie maksymalnie do 160 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy systemu do 40 MWp. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na specjalnej konstrukcji wsporczej. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy 4,0 m. Montaż całości konstrukcji nie wymaga też prowadzenia głębokich wykopów lub zdejmwania warstwy

humusowej, bądź przenoszenia mas ziemnych, stąd nie zostanie uszkodzona struktura edafonu. Teren pod całą inwestycją zostanie w pełni ogrodzony.

Dla zamierzonej inwestycji będzie wykorzystane do czterdziestu prefabrykowanych stacji kontenerowych wyposażonych w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchych w izolacji żywicznej. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Transformator mokry posiada betonową misę minimalizującą ryzyko wycieku. Od stacji transformatorowych będą przebiegały podziemne linie kablowe średniego napięcia.

Zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego.

Inwestycja dopuszcza również budowę do 40 sztuk magazynów energii naziemnych lub podziemnych. Magazyny energii pozwolą zachować częstotliwość systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzić jej wahania. Magazynowanie energii służy również równoważeniu popytu i podaży energii, których szczyty występują w różnych od siebie porach, poprawia jakość energii oraz pozwala na lepsze wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza. Planowane magazyny energii prawdopodobnie nie będą emitować hałasu.

Na etapie budowy i likwidacji woda będzie dostarczana na teren budowy i używana do celów socjalnych i porządkowych. Przewiduje się stworzenie zaplecza budowy, jednak zorganizowanego w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i jego minimalne przekształcenie.

Mycie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać przy użyciu czystej wody lub wody z środkami biodegradowalnymi obojętnymi dla środowiska. Woda z mycia paneli będzie w sposób naturalny wnikać do gruntu.

Realizowany projekt będzie miał pozytywny wpływ na politykę ochrony środowiska. Wybrana technologia w procesie wytwarzania energii elektrycznej nie spowoduje powstawania efektów ubocznych. W trakcie pracy instalacji fotowoltaicznej nie powstają żadne odpady czy ścieki, które mogłyby zanieczyścić glebę.

Z uwagi na krótki czas prac montażowych związanych z budową farmy fotowoltaicznej, emisja hałasu będzie miała niewielkie znaczenie dla danego terenu.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki i odpady bytowe związane z zaspokojeniem potrzeb socjalnych pracowników, które na bieżąco będą usuwane przez firmy specjalistyczne. Według opiniowanego dokumentu na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się stały pobór wody.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady komunalne, które gromadzone będą z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia powinno być chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych oraz odizolowane od dostępu osób trzecich. Na etapie eksploatacji nie będą powstały żadne odpady stałe związane z funkcjonowaniem instalacji, ponieważ będą to obiekty bezobsługowe, niewymagające budowy, zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Dozorowe wizyty pracowników na farmie wymagają jedynie ewentualnych prac konserwatorskich.

Wody opadowe na wszystkich etapach będą infiltrowały w głąb gleby tak, jak ma to miejsce obecnie. Cały teren pod panelami oraz między panelami będzie utrzymany w formie traw.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia, zajmowany przez niego obszar, zasięg powodowanych przez niego emisji do środowiska wskazanych w niniejszym opracowaniu oraz

odległości dzielące inwestycję od ww. obszarów chronionych stwierdza się, że nie wystąpi oddziaływanie bezpośrednie ani pośrednie na przedmioty ochrony obszarów chronionych.

Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia muszą być prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Projektowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren inwestycji położony jest na terenie, gdzie nie występują okresowe mokradła. Na terenie działki inwestycyjnej nie występują rzeki, rowy melioracyjne, oczka wodne czy ciekły, zatem nie będą one naruszone. Inwestycja nie wymaga prac odwadniających, osuszania terenu czy poboru wody.

Biorąc pod uwagę zakres projektowanej inwestycji stwierdzono, że bez zachowania rozwiązań chroniących środowisko, w przyszłości realizacja inwestycji może potencjalnie negatywnie wpływać na środowisko, stąd Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymuje :

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W SIERPCU
K. ul. Arkadim Alerajki
mgr inż. Bożena Umińska