



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie**

WA.RZŚ.4360.1.85.2021.IK.2

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w związku z art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, ze zm.), zwanej dalej *ustawą oos*, a także z § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zwanego dalej *rozporządzeniem RM*, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Zawidz z dnia 1 lipca 2020 r. znak: OŚ.6220.10.2021 (data wpływu do tutejszego organu w dniu 6 lipca 2021 r.), uzupełnionego pismem z dnia 1 października 2021 r. znak: OŚ.6220.10.10.2021 (data wpływu do tutejszego organu w dniu 4 października 2021 r.), w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „budowie budynku inwentarskiego - tuczarni do chowu trzody chlewnej w ilości maksymalnej możliwej obsady inwentarza 1996 szt. (279,44 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 84 w miejscowości Jaworowo Kłódź, gm. Zawidz”,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia oraz określám jej warunki:

- I. **Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania uwzględniające konieczność ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczające uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
 2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód; zaplecze wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 3. wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami pojazdów i maszyn budowlanych wykonywać poza terenem przedsięwzięcia, na terenie uszczelnionym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
 4. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
 5. w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej;
 6. roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych;
 7. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych; odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania;
 8. teren inwestycji wyposażyć w środki (sorbety) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych;

9. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
10. pobór wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na cele socjalno-bytowe oraz technologiczne (pojenie zwierząt) prowadzić z własnego planowanego ujęcia wód podziemnych o wydajności urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającej 1,2 m³/h, przy zasięgu leja depresji nie większym niż 60,0 m, w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ww. ujęcia, na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym;
11. prowadzić rejestr zużycia wody oraz zastosować urządzenia minimalizujące jej zużycie;
12. ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego, bezodpływowego zbiornika o łącznej pojemności około 11,5 m³; zbiornik systematycznie opróżniać, nie dopuszczać do jego przepełnienia;
13. niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające z terenów utwardzonych oraz z powierzchni dachów wprowadzać bezpośrednio do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
14. powstające odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
15. powstające nawozy naturalne (gnojowicę) przekazać do zagospodarowania okolicznym rolnikom na ich gruntach;
16. załadunek i transport gnojowicy zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi);
17. wykonać szczelny, betonowy zbiornik na gnojowicę o pojemności nie mniejszej niż 2500 m³;
18. mycie i dezynfekcję pomieszczeń hodowlanych prowadzić przy użyciu myjki wysokociśnieniowej, mycie należy prowadzić bez użycia detergentów; do dezynfekcji należy stosować środki biodegradowalne;
19. ewentualne odcieki z mycia i dezynfekcji obiektów hodowlanych odprowadzać do zbiorników na gnojowicę;
20. zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w szczelnym, zamkniętym kontenerze, zlokalizowanym na nieprzepuszczalnym podłożu, w wydzielonym miejscu na terenie gospodarstwa;
21. system wodno-ściekowy, zbiornik magazynowy na gnojowicę, zbiornik na ścieki bytowe regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności, kontrolom napełnienia oraz konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

III. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 1 lipca 2020 r., znak: OŚ.6220.10.2021, wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej *Dyrektorem RZGW w Warszawie*), o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie budynku inwentarskiego - tuczarni do chowu trzody chlewniej w ilości maksymalnej możliwej obsady inwentarza 1996 szt. (279,44 DJP) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 84 w miejscowości Jaworowo Kłódź, gm. Zawidz”, dołączając m.in. raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej *raportem ooś*) oraz niezbędne załączniki. Z uwagi na braki merytoryczne w przedłożonej dokumentacji, Dyrektor RZGW w Warszawie pismem z dnia 12 sierpnia 2021 r., znak: WA.RZŚ.4360.1.85.2021.IK, wezwał Wójta Gminy Zawidz do ich uzupełnienia.

Wójt Gminy Zawidz, pismem z dnia 2 września 2021 r. wystąpił z prośbą o przedłużenie terminu złożenia uzupełnień do dnia 30 września 2021 r.

Następnie Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 1 października 2021 r. przekazał uzupełnienie Inwestora na wezwanie Dyrektora RZGW w Warszawie.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów przesłanych przez Wójta Gminy Zawidz, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 77 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w raporcie ooś oraz jego uzupełnieniu, Dyrektor RZGW w Warszawie uzgadnia realizację przedsięwzięcia oraz określa warunki jej realizacji, eksploatacji lub użytkowania.

Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233, ze zm.), zwanej dalej *ustawą Prawo Wodne*.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 lit. b) rozporządzenia RM.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na prowadzeniu hodowli tuczników w ilości 1996 szt. (co odpowiada 279,44 DJP) w nowym, planowanym budynku inwentarskim o powierzchni około 1920 m². Dodatkowo w ramach planowanej inwestycji wykonane zostaną:

- Przyłącze energetyczne,
- Instalacja wodociągowa od projektowanej studni wierconej (ujęcie wód podziemnych),
- Instalacja kanalizacji sanitarnej, łączącej część socjalną budynku inwentarskiego z projektowanym zbiornikiem wybieralnym na ścieki socjalno – bytowe,
- Droga wewnętrzna oraz plac wewnętrzny służące do obsługi komunikacyjnej projektowanego budynku inwentarskiego
- Pas zieleni ochronnej przy wykorzystaniu roślin endemicznych. Planowane do wykonania nasadzenia stanowić będą szpaler drzew stałozielonych, wykonany z rodzimych gatunków drzew wzdłuż południowo – zachodniej, północno – zachodniej i północno - wschodniej granicy nieruchomości, na długości ok. 196,0 m,
- Ogrodzenie trwałe o wysokości około 1,5 m wraz z bramą wjazdową.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach obszaru jednolitej części wód powierzchniowych (zwanego dalej JCWP) o kodzie PLRW2000232687232 i nazwie „Raciążnica od źródeł do dopływu z Niedróża Starego, z dopływem z Niedróża Starego”, w regionie wodnym Środkowej Wisły. Ww. obszar JCWP jest naturalną częścią wód, niemonitorowaną, użytkowaną rolniczo (z presją nierozpoznaną), dla której stan ogólny określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego poniżej dobrego. Dla ww. obszaru JCWP wyznaczono derogację terminu osiągnięcia celów środowiskowych, jakimi są dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, do roku 2021, na podstawie art. 4 ust. 4 tiret 1 i tiret 2 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE (zwanego dalej RDW), którą uzasadniono brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami. Poniżej przedstawiono uzasadnienie derogacji, jakie przedstawiono w obowiązującym Planie gospodarowania wodami dorzecza Wisły: „Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z prowadzonymi w latach 2014-2015 badaniami monitoringowymi możliwe będzie w roku 2016 przeprowadzenie oceny rzeczywistego stanu i zagrożenia JCWP. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.”

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (zwanego dalej JCWPd) oznaczonej kodem PLGW200049. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny oraz ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Teren planowany pod inwestycję położony jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 215 Subniecka Warszawska (zbiornik nieudokumentowany).

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan, jak również nie pogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące jego eksploatacji lub użytkowania.

Na etapie budowy, w miejscach, gdzie odbywał się będzie postój sprzętu budowlanego oraz pojazdów, wykonane zostanie zabezpieczenie przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów, w postaci rozścielonego materiału izolacyjnego, do czasu zakończenia robót budowlanych, a ponadto, na terenie budowy znajdować się będzie pojemnik z sorbentem, na wypadek niekontrolowanego wycieku oleju bądź paliwa.

Maszyny budowlane będą maszynami samobieźnymi, których tankowanie będzie się odbywało poza placem budowy, natomiast ich ewentualna naprawa oraz parkowanie na wyznaczonym, utwardzonym, szczelnym placu.

Miejsce magazynowania materiałów budowlanych, których charakter będzie powodował możliwe, negatywne oddziaływanie, na jakość wód podziemnych i powierzchniowych, będzie się odbywało na wyznaczonym, utwardzonym, szczelnym placu. Pozostałe materiały budowlane, takie jak płyty warstwowe, tarcica itp., będą magazynowane na wyznaczonym, utwardzonym placu.

Na podstawie powyższego wprowadzono warunki dotyczące korzystania ze sprzętu oraz zabezpieczenia inwestycji w odpowiednie środki na wypadek sytuacji awaryjnych związanych z np. wyciekami paliwa. Wymagane działania pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne, w tym wody powierzchniowe i wody podziemne przed ewentualnym zanieczyszczeniem w przypadku awarii używanego sprzętu.

Zaplecze budowy stanowić będzie kontener socjalny wyposażony w toaletę, wyposażoną w bezodpływowy zbiornik na ścieki sanitarno – bytowe, które będą odpompowywane przez podmiot uprawniony do ich wywozu.

Woda na potrzeby realizacji przedmiotowego oraz do pojenia zwierząt oraz na potrzeby socjalne na etapie eksploatacji przedsięwzięcia pobierana będzie z projektowanej studni wierconej (ujęcia wód podziemnych), w ilości zapewniającej dostawę umożliwiającą zaopatrzenie obiektu w wodę do celów hodowlanych. Obiekt będzie wyposażony w poidła miseczkowe pozwalające na oszczędne i ograniczone do minimum jej zużycie. Łączna wydajność urządzenia służącego do poboru wód podziemnych wyniesie nie więcej niż 1,2 m³/h, a zasięg leja depresji będzie nie większy niż 60 m. W sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunek korzystania z ujęcia wód podziemnych w oparciu o udzielone pozwolenie wodnoprawne.

Wnioskodawca przedłożył w dokumentacji informację, iż poziom wód gruntowych może występować na poziomie ok. 114,9 m n.p.m. Planowana głębokość wykopów wynosić będzie około 2,15 m, i powinna być około 2,5 m powyżej poziomu zwierciadła wody gruntowej. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem w przypadku konieczności prowadzenia odwodnienia wprowadzono warunek, aby w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, a także do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej.

Wytwarzane w wyniku realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady, będą zbierane selektywnie, magazynowane w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wszelkich wymagań sanitarno – weterynaryjnych, w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska, a następnie będą one odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki bytowe, będą kierowane do bezodpływowego zbiornika o pojemności 11,5 m³. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego zbiornik na ścieki bytowe należy systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia), a ścieki przekazywać uprawnionemu podmiotowi do oczyszczenia na oczyszczalni. Ponadto należy regularnie kontrolować stan szczelność zbiornika.

Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia (tj. z terenów utwardzonych i powierzchni dachów) będą odprowadzane do gruntu. Powyższy sposób zagospodarowania wód opadowych należy prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Wyżej wymienione warunki zabezpieczą wody i gleby przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem.

Po każdym zakończonym cyklu produkcyjnym następować będzie mycie kojców hodowlanych przy użyciu myjki wysokociśnieniowej, czystą wodą bez detergentów. Woda z mycia będzie spływać grawitacyjnie do zbiornika na gnojowicę, zlokalizowanego pod rusztem. Następnie prowadzona będzie dezynfekcja. Przy użyciu specjalnego opryskiwacza spryskane zostaną kojce, posadzki i urządzenia (karmniki i poidelka) i pozostawione do wyschnięcia. Środek, stosowany do dezynfekcji, będzie środkiem biodegradowalnym, niestwarzającym zagrożenia po przedostaniu się do zbiornika na gnojowicę. Woda zużyta do mycia kojców, wraz z gnojowicą, będzie wywożona do wykorzystania jak nawóz na pola uprawne przez zewnętrznych odbiorców. Zastosowanie szczelnych powierzchni (wykonanych w konstrukcji betonowej) do przetrzymywania gnojowicy uniemożliwi wyciek ewentualnych odchodów płynnych do gruntu, a tym samym zapewni ochronę gleby i wód przed zanieczyszczeniem. Niemniej należy regularnie prowadzić kontrolę szczelności, aby odpowiednio wcześnie wykryć ewentualne uszkodzenia i nieszczelności.

Do czasu przekazania uprawnionym odbiorcom, zwierzęta padłe przechowywane będą w szczelnym, zamkniętym, oznaczonym i zabezpieczonym przed czynnikami atmosferycznymi oraz dostępem zwierząt i osób postronnych, konfiskatorze sztuk padłych.

W opinii organu uzgadniającego rozwiązania techniczne dla planowanej inwestycji pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych, prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia oraz odpowiednie postępowanie z powstającymi nawozami naturalnymi – gnojowicą, ściekami i odpadami ograniczą wpływ na środowisko wodne, a zatem nie będą powodować znaczących oddziaływań.

Należy jednak zwrócić uwagę, iż przedsięwzięcie to nie analizuje oddziaływania na środowisko poprzez zagospodarowanie gnojowicy jako nawozu naturalnego, który przekazywany będzie do osób zewnętrznych. Odbiorcy ci, zgodnie ze swoją działalnością będą indywidualnie zagospodarowywać odebrany nawóz. Przekazywanie nawozów naturalnych odbiorcom zewnętrznym może powodować zwiększone ryzyko nieprawidłowego zagospodarowania nawozu naturalnego.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi, poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, a także poza obszarami wodno-błotnymi oraz poza obszarami ujściowymi rzek.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie ooś oraz w jego uzupełnieniach stwierdzono brak negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w raporcie ooś oraz jego uzupełnieniach, a także przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

POUCZENIE

Postanowienie niniejsze jest niezaskarżalne.



Z-CA DYREKTORA
Aniela Zientara

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny (z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
2. aa