



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie**



WA.ZZŚ.1.435.1.348.2021.WR

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 64 ust. 1c 3 i 4, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zwanego dalej rozporządzeniem RM w nawiązaniu do wystąpienia Wójta Gminy Zawidz z dnia 15 grudnia 2021 r., znak: OŚ.6220.23.2021, uzupełnionego przy piśmie z dnia 3 stycznia 2022 r., znak: OŚ.6220.23.6.2021 w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy CEPV 74 Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Adnana Qaraqish o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 147 w obrębie Budy Milewskie w gminie Zawidz” po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie

postanawia:

- I. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 147 w obrębie Budy Milewskie w gminie Zawidz”.**
- II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie, zgodnie z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:**
 1. Dokonać analizy i przedstawić wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, rozumianej jako zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska; ze szczególnym uwzględnieniem inwentaryzacji elementów dotyczących rzeki Raciążnica.
 2. Przeanalizować cele środowiskowe dla obszarów chronionych oraz wpływ inwestycji na Obszar Chronionego Krajobrazu Równiny Raciążskiej, na którym planowane przedsięwzięcie jest

- zlokalizowane, w szczególności w odniesieniu do ekosystemów wodnych i innych ekosystemów zależnych od wód.
3. W związku z możliwym wykorzystaniem transformatorów olejowych, biorąc pod uwagę lokalizację na działce inwestycyjnej rowu melioracyjnego odprowadzającego wody do rzeki Raciążnica ocenić zagrożenie zanieczyszczenia tej rzeki oraz wód podziemnych i powierzchniowych, w przypadku awarii/uszkodzenia mis olejowych w stacjach transformatorowych.
 - W analizie uwzględnić zagrożenie związane ze spływem powierzchniowym lub podpowierzchniowym substancji niebezpiecznych/ropopochodnych do wód oraz określić sposób ograniczenia ww. zagrożenia oraz sposób postępowania w przypadku skażenia tego środowiska.
 4. Dokonać szczegółowej charakterystyki warunków hydrologicznych i hydrogeologicznych na obszarze planowanej inwestycji wraz z analizą wpływu planowanego przedsięwzięcia na ilość i jakość zasobów wód powierzchniowych oraz stosunki wodne; określić przepływy charakterystyczne dla rzeki Raciążnica, tj. przepływy niskie, średnie i wysokie oraz przepływu nienaruszalnego.
 5. W związku z planowanym umiejscowieniem przedsięwzięcia na Obszarze Chronionego Krajobrazu Równiny Raciążskiej oraz w pobliżu zabudowy mieszkaniowej i rzeki Raciążnica, rozważyć wariant przedsięwzięcia dotyczący zmiany jego lokalizacji lub zastosowania transformatorów suchych.
 6. Opisać metody prognozowania oddziaływania planowej inwestycji na środowisko-gruntowo-wodne.
 7. Dokonać opisu przewidywanych działań mających na celu uniknięcie, zapobieganie i ograniczenie negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.
 8. Przedstawić propozycje monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji na środowisko gruntowo – wodne, w tym na rzekę Raciążnica.
 9. Przedstawić graficznie położenie na terenie działki, elementów elektrowni, zwłaszcza stacji transformatorowych i magazynów energii.
 10. Zweryfikować i ponownie określić szacunkową ilość zużywanego oleju napędowego, wskazując cele użycia na etapie realizacji przedsięwzięcia.
 11. Przedstawić zagadnienia w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
 12. Ponownie przeanalizować możliwość wystąpienia konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem, jego pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie i na pobliską zabudowę mieszkaniową oraz kumulację tego typu przedsięwzięć w gminie Zawidz.
 13. Odnieść się do zakazów określonych w Rozporządzeniu nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, w szczególności do § 3 ust. 1 pkt. 2.
 14. Uwzględnić oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Zawidz wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 15 grudnia 2021 r., znak: OŚ.6220.23.2021 z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 147 w obrębie Budy Milewskie w gminie Zawidz”. Do wystąpienia załączono m.in.: KIP, kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz pismo Wójta Gminy Zawidz z dnia 15 grudnia 2021 r. znak: OŚ 6220.23.1.2021 z informacją, że z dniem

1 stycznia 2004 r. utracił moc prawną miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zawidz zatwierdzony uchwałą nr 18/IV/94 Rady Gminy w Zawidzu z dnia 25.11.94 r., w tym również dla działki na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie niniejszym postanowieniem określa zakres raportu, argumentując to w odniesieniu do wskazanych poniżej uwarunkowań.

Wójt Gminy Zawidz zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia RM.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do sześciu farm fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. o nr ewid. 147 położonej w miejscowości Budy Milewski, w gm. Zawidz, w powiecie sierpeckim. Całkowita powierzchnia działki równa jest powierzchni inwestycyjnej i wynosi ok. 5,8384 ha. Inwestor, podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza jej rozdzielenie w maksymalnie 6 etapach, przy czym zaznacza się w KIP, iż każdy etap może mieć różną moc. Sumaryczna moc zrealizowanych części ma nie przekroczyć 8 MW. Ponadto inwestor rozważa trzy możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego i/lub wysokiego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Trzecim wariantem jest możliwość posadowienia magazynów energii.

Jak podaje KIP, inwestycja nie jest położona w sąsiedztwie ujść rzek. Z map wynika, że w odległości ok. 230 m. w kierunku południowym od granic przedsięwzięcia zlokalizowane jest koryto rzeki Raciążnica, z którym połączony jest rów melioracyjny położony bezpośrednio na północnej granicy działki inwestycyjnej. Ponadto na sąsiadującej od strony zachodniej działce o nr ewid. 107/2 znajduje się zabudowa zagrodowo mieszkaniowa (w odległości ok. 60 m) ze zbiornikiem wodnym (w odległości ok. 95 m).

Farmy fotowoltaiczne składać się mają z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych w ilości do 36.000 szt., na konstrukcjach wsporczych o wys. instalacji do 5 m.
- stacji transformatorowych w ilości do 6 szt.,
- magazynów energii w ilości do 6 szt.,
- inwerterów o wymiarach ok. 1 m x 1 m, w ilości do 112 szt.,
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- dróg wewnętrznych,
- placu manewrowego/zaplecza budowy o pow. ok. 200 m²,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Inwestor rozważa wykonanie dróg wewnętrznych od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowych, przy użyciu jednego z trzech materiałów: płyt betonowych, nawierzchni żwirowej, kruszywa łamanego na podsypce piaskowej. W trakcie realizacji przedsięwzięcia w celu dowozu i montażu elementów konstrukcyjnych ma występować ruch kilku samochodów osobowych i ciężarowych na dobę. Ponadto w procesie budowy będą brały udział maszyny takie jak: podnośnik, spycharka, wywrotka, koparka, ciągnik rolniczy, przyczepy, maszyna do odwiertów, walce, generator elektryczny, ciężarówka z wodą. Jak podaje KIP budowa będzie trwała ok. 6 miesięcy.

Stacje transformatorowe stanowić mają prefabrykowane betonowe budynki o wys. do 5 m. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Magazyny energii składać się mają z zespołów baterii znajdujących się w niewielkim budynku – kontenerze o wys. do 5 m. Wewnątrz oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację jest niewielki transformator, a także urządzenia

dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. Magazyny mocy mają nie być trwale związane z gruntem, znajdować się mają na terenie inwestycji w bezpośrednim bądź bliskim sąsiedztwie stacji transformatorowych. Jak podaje KIP, całkowita powierzchnia 1 stacji transformatorowej i 1 magazynu energii ma wynosić do 50 m², co w przypadku planowanych 6 farm o łącznej mocy do 8 MW daje do ok 0,03 ha. Połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji metalowej. Pozostałe okablowanie oraz częściowo przyłącze będzie wymagało wykopu wąskoprzestrzennego, a kable prowadzone będą na głębokości ok. 100 cm. Jak podaje KIP, w trakcie realizacji inwestycji wykonawca będzie unikał pozostawienia niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami gromadzącymi spływające wody opadowe i roztopowe.

Przewiduje się, iż odstępy pomiędzy rzędami paneli wynosić będą do 10 m. Na dalszych etapach procesu inwestycyjnego mają zostać w razie konieczności przeprowadzone badania geotechniczne dotyczące obciążenia gruntu. Jak podaje KIP, obecnie nie jest znany inwestorowi poziom wód gruntowych na terenie inwestycji.

Podczas realizacji przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe w ilości ok. 0,45 m³ /j.o. x miesiąc, co daje łącznie ok. 2,7 m³. Na etapie tym, określono przybliżone zużycie oleju napędowego w ilości 4 m³/1 MW, co daje łącznie 32 m³.

Podczas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki bytowe i technologiczne. Do czyszczenia paneli planuje się użycie jedynie czystej wody w ilości ok. 100 m³ /rok. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie przewiduje się ruchu pojazdów ciężarowych. Za przewidywany czas eksploatacji przyjęto okres 30 lat. Po upływie tego okresu, jak podaje KIP, inwestor będzie się starał o odnowienie umowy na odbiór energii elektrycznej, umowy dzierżawy i dalszą produkcję energii. W przypadku likwidacji elektrowni powstawać będą różnego rodzaju odpady, w tym odpady niebezpieczne takie jak inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczonych, sorbenty, materiały filtracyjne ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy) w ilości, jak podaje KIP, ok. 2 Mg na 1 MW, co daje łącznie około 8 Mg.

Zgodnie art. 66 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś w raporcie ooś powinny być opisane właściwości hydromorfologiczne, fizykochemiczne, biologiczne i chemiczne wód z terenu oddziaływania przedsięwzięcia, konieczne jest określenie jakości wód w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia.

W związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że według charakterystyki JCWPd planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWPd o kodzie PLGW200049, która wykazuje dobry stan ilościowy oraz chemiczny, a także brak zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Dodatkowo inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze dorzecza Wisły, region Środkowej Wisły, w zlewni JCWP PLRW2000232687232 Raciążnica od źródeł do dopływu z Niedróża Starego, z dopływem z Niedróża.

Ww. JCWP posiada status naturalnej części wód, o ogólnym złym stanie, dla której obecnie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Należy w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przeanalizować oddziaływanie inwestycji oraz wpływu na JCW i na możliwość nie osiągnięcia w przyszłości celów środowiskowych JCW zawartych w zatwierdzonym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 ze zm.).

Podstawowym argumentem determinującym konieczność wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko jest lokalizacja przedmiotowej inwestycji na Obszarze Chronionego Krajobrazu Równiny

Raciążskiej na obszarze którego, zgodnie z Rozporządzeniem nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, w szczególności do § 3 ust. 1. pkt. 2., zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Powyższy zakaz zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 poz. 1098) nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie była przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko.

Ponadto na terenie działki, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, zlokalizowany jest rów melioracyjny, który odprowadza nadmiar wody do znajdującej się w niedalekim sąsiedztwie rzeki Raciążnica. W związku z powyższym należy określić czy planowane działania nie wpłyną negatywnie na ww. rzekę oraz nie przyczynią się do wzrostu zanieczyszczenia środowiska wodnego, biorąc pod uwagę, np. możliwość wycieku oleju z transformatorów (w przypadku ich awarii lub uszkodzenia mis zabezpieczających) do gruntu lub przedostania się substancji niebezpiecznych do w/w rowu a w dalszej konsekwencji do rzeki.

Ważnym aspektem jest lokalizacja przedmiotowej inwestycji w bliskim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Należy zatem, ponownie przeanalizować możliwość konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem i jego pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie oraz kumulacją tego typu przedsięwzięć w gminie Zawidz.

Zagadnienia należy przedstawić również w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać także oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji.

Przedstawione informacje na obecnym etapie postępowania administracyjnego nie pozwalają określić dokładnego zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia. Ze względu na charakter przedmiotowej inwestycji nie można wykluczyć prawdopodobieństwa negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W celu dokładnego określenia obszaru oddziaływania, na który będzie oddziaływać inwestycja, konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie informacji zawartych w KIP nie można w sposób jednoznaczny określić czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oraz zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji.

W związku z powyższym wszystkie możliwe oddziaływania winny zostać dokładnie przeanalizowane i poparte szczegółowymi wyliczeniami na etapie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzany w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, powinien zawierać informacje, o których mowa w art. 66 ustawy ooś, określone ze szczegółowością i dokładnością odpowiednio do posiadanych danych. Raport powinien również zawierać datę sporządzenia raportu, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów – imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów jak również oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do raportu. Należy przedstawić również źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

Ponadto tutejszy organ zaznacza, iż rozdzielanie przedsięwzięcia na kilka odrębnych instalacji nie powiązanych technologicznie, w myśl art. 3 pkt 1 ust. 13 ustawy ooś, wiązać się może z koniecznością

ponownego wystąpienia do organu o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla każdej elektrowni z osobna, a co za tym idzie również z koniecznością zaopiniowania przez PGW Wody Polskie.

Mając na uwadze powyższe, wskazano na konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Zawidz o poinformowanie stron postępowania o wydaniu niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie nie przysługuje zażalenie.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni
w Ciechanowie


Aleksandra Dębska
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny.
2. Aa.