

w sprawie: **uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawidz**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz w związku z Uchwałą nr 113/XXI/2020 Rady Gminy Zawidz z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawidz, Rada Gminy Zawidz uchwala, co następuje:

- § 1. Uchwala się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawidz.
- § 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
- 1) załącznik nr 1 – część tekstowa: uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego;
  - 2) załącznik nr 2 – część tekstowa: kierunki zagospodarowania przestrzennego;
  - 3) załącznik nr 3 – część graficzna (mapa w skali 1:10 000): uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego;
  - 4) załącznik nr 4 – część graficzna (mapa w skali 1:10 000): kierunki zagospodarowania przestrzennego;
  - 5) załącznik nr 5 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawidz;
  - 6) załącznik nr 6 – dane przestrzenne (w formie cyfrowej).
- § 3. Tracą moc ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zawidz przyjętego uchwałą nr 175/XXXIV/2014 Rady Gminy Zawidz z dnia 18 września 2014 r., zmienionego uchwałą nr 60/X/2015 Rady Gminy Zawidz z dnia 30 października 2015 r.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawidz.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Gminy Zawidz*

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Jarosław Giziński*

## UZASADNIENIE

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym określającym politykę przestrzenną gminy. Prace nad nowym studium zostały wszczęte ze względu na potrzebę zmiany polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Procedura formalno-prawna sporządzania studium została przeprowadzona zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt studium uzyskał wymagane uzgodnienia i opinie oraz został dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Kierunki rozwoju określone w studium stanowią wytyczne dla prowadzenia dalszych prac planistycznych, w szczególności sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zawidz uznaje się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Jarosław Giziński*  
Jarosław Giziński