

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBÓW GRĄBIEC, ŻYTOWO, JEŻEWO, KĘSICE, MAKOMAZY, OSTROWY, REKOWO, KRAJEWICE MAŁE, KRAJEWICE DUŻE, MAJKI MAŁE, SŁUPIA, GUTOWO GÓRKI, GOŁOCIN, CHABOWO ŚWINIARY, SZUMANIE, MAŃKOWO, KOSMACZEWO, KOWALEWO NOWE W GMINIE ZAWIDZ



Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania

Symbole przeznaczenia terenu:

- U – tereny zabudowy usługowej
- UK – tereny zabudowy usługowej – usługi sakralne
- P – tereny obiektów produkcyjnych
- RM1 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczoną zabudową usługową
- RM2 – tereny rozproszonej zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- RM3 – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- R – tereny rolnicze
- RW – tereny rolnicze z zakazem zabudowy
- RE – tereny rolnicze obniżeń dolinnych
- ZL – tereny lasów
- ZC – tereny cmentarzy
- WS – tereny wód płynących
- W – tereny rowów otwartych
- KDGP – tereny dróg, główna ruchu przyspieszonego
- KDL – tereny dróg publicznych, lokalnych
- KDD – tereny dróg publicznych, dojazdowych
- KDW1 – tereny istniejących dróg wewnętrznych
- KDW2 – tereny projektowanych dróg wewnętrznych do obsługi elektrowni wiatrowych oraz przyległych terenów rolnych
- KDW3 – tereny powiększenia istniejących dróg do obsługi elektrowni wiatrowych oraz przyległych terenów rolnych
- IE – tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- IG – tereny infrastruktury technicznej – gazownictwa
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefa ochrony sanitarnej wokół cmentarza
- granica obszarów o dopuszczalnym natężeniu hałasu przekraczającym 45 dB w nocy i 55 dB w dzień
- projektowana podziemna kablowa linia elektroenergetyczna 110kV
- strefa techniczna kablowej linii elektroenergetycznej 110 kV

Oznaczenia o charakterze informacyjnym

- granice administracyjne gminy
- granice obrębów ewidencyjnych
- zasięg obszarów zagrożenia powodziowego
- obszary zmeliorowane
- granica użytków ekologicznych
- granica obszaru objętego ochroną na podstawie wpisu do Rejestru Zabytków
- granica obszaru wpisanego do gminnej ewidencji zabytków
- lokalizacja obiektu wpisanego do Rejestru Zabytków
- lokalizacja stanowisk archeologicznych
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN1400 "Jamał"
- strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN1400 "Jamał"
- lokalizacja istniejących elektrowni wiatrowych

Objaśnienia do prognozy

- granica opracowania
- Prognozowane, sumeryczne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska
 - silnie pozytywne oddziaływanie
 - pozytywne oddziaływanie
 - brak/ znikome oddziaływanie
 - negatywne oddziaływanie
 - potencjalnie znaczące oddziaływanie
- Elementy przestrzenne o szczególnym wpływie na środowisko
 - oddziaływanie pozytywne
 - tereny lasów
 - tereny obniżeń dolinnych
 - oddziaływanie negatywne
 - droga krajowa nr 10
 - gazociąg tranzytowy z strefą kontrolną oraz stacją zaworowo-upustową
 - stacja paliw w Mańkowie
 - elektrownie wiatrowe w Rekowie
 - projektowany zespół elektrowni wiatrowych "Zawidz"
 - granica obszarów o dopuszczalnym poziomie hałasu przekraczającym 45 dB w nocy i 55 dB w dzień

TYTUŁ OPRACOWANIA	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO części obrębów Grąbiec, Żytowo, Jeżewo, Kęsice, Makomazy, Ostrowy, Rekowo, Krajewice Małe, Krajewice Duże, Majki Małe, Słupia, Gutowo Górki, Gołocin, Chabowo Świniary, Szumanie, Mańkowo, Kosmaczewo, Kowalewo Nowe w gminie Zawidz			
SPORZĄDZIŁ	WÓJT GMINY ZAWIDZ UL. MAZOWIECKA 24 09-226 ZAWIDZ KOŚCIELNY			
OPRACOWAŁ	OŚRODEK NAUKOWO-KONSULTACYJNY Piotr Fogel ul. Dolna 33a Krupia Wólka 05-540 Zalesie Górne			
Zespół autorski	dr Piotr Fogel mgr inż. Urszula Wiśniewska			
SKALA:	1:5 000	DATA:	wrzesień 2015 r.	zał. C