

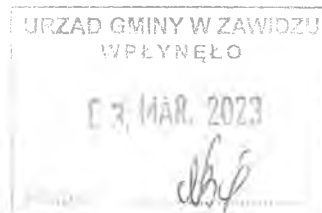


**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie**

WA.ZZŚ.1.4901.1.21.2023.MZ

Ciechanów, 1 marca 2023 r.



Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Zawidz z dnia 25 stycznia 2023 r., znak: OŚ.6220.1.2.2023, uzupełnionego przy piśmie z dnia 16 lutego 2023 r., znak: OŚ.6220.1.7.2023, w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy Copernic Black Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Kingę Krukar, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Jaworowo Jastrzębie o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  - 1) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
  - 2) Samochody oraz sprzęt używany przy budowie tankować na stacjach paliw; w razie niezbędnej konieczności napraw bądź tankowania na terenie inwestycji, wykorzystać maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (ropopochodnych) do gruntu.
  - 3) Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
  - 4) W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz ze użytymi

- materiałami sorpcyjnymi należy niezwłocznie przekazać podmiotom uprawnionym do ich rekultywacji.
- 5) Zaplecze budowy i zaplecze socjalno-bytowe zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
  - 6) Panele fotowoltaiczne pozostawić do samooczyszczenia wodą opadową; w razie niezbędnej konieczności mycia paneli zastosować czystą wodę lub wodę ze środkami biodegradowalnymi obojętnymi dla środowiska.
  - 7) Wodę na etapie budowy na cele socjalne i porządkowe dostarczać w pojemnikach/butelkach bądź beczkownikami.
  - 8) Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
  - 9) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowienie stacji transformatorowej oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych; masy ziemne zagospodarować na terenie własnym.
  - 10) W przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z podziemną siecią drenarską, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację tych urządzeń zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625, ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne.
  - 11) Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, np. typu TOI-TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty.
  - 12) Zaleca się zastosowanie transformatorów suchych; w przypadku zastosowania transformatora olejowego, pod transformatorem zamontować szczelną misę olejową będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w razie wycieku oraz pozostałości z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
  - 13) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  - 14) Ewentualne magazynowanie odpadów prowadzić w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie niezwłocznie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
  - 15) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy.
  - 16) Systematycznie sprzątać plac budowy i nie doprowadzać do pozostawiania jakichkolwiek odpadów w nieodpowiednich miejscach.
  - 17) W związku z lokalizacją planowanego przedsięwzięcia na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – Równina Raciążska przestrzegać ustaleń i zakazów zawartych w Rozporządzeniu Nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska.
  - 18) Realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie, oraz ewentualną kumulacją tego typu przedsięwzięć planowanych do realizacji.
  - 19) Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji terenu z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## UZASADNIENIE

Inwestor – firma Copernic Black Sp. z o.o. reprezentowana przez pełnomocnika Panią Kingę Krukar, pismem z dnia 9 grudnia 2022 r., wystąpiła do Wójta Gminy Zawidz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 25 stycznia 2023 r., znak: OŚ.6220.1.2.2023 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Jaworowo Jastrzębie o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”.

Zgodnie z informacją Wójta Gminy Zawidz z dnia 25 stycznia 2023 r., znak: OŚ.6220.1.4.2023 z dniem 1 stycznia 2004 r. utracił moc prawną miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zawidz w tym również dla działki, na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Planowane przedsięwzięcie ma zająć powierzchnię do 5,8 ha (teren realizacji inwestycji) i jest zlokalizowane na dz. o nr ewid. 140/2 w obrębie Jaworowo Jastrzębie, gmina Zawidz, powiat sierpecki, województwie mazowieckim. W ramach realizacji inwestycji zdecydowano o wyłączeniu z terenu realizacji inwestycji części zadrzewionej działki w północnej części. Powierzchnia całej działki inwestycyjnej wraz z wyłączonym terenem to ok. 6,73 ha (teren działki inwestycyjnej). W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji, w granicach 100 m od granicy działek inwestycyjnych, znajduje się ok. 18 działek ewidencyjnych. Tereny sąsiadujące z działką inwestycyjną to pola uprawne (zboża i użytki zielone), nieużytki, polne drogi, niewielkie kompleksy leśne oraz zadrzewienia śródpolne. Całość powierzchni terenu inwestycyjnego zajmują tereny rolnicze.

W skład planowanego przedsięwzięcia będą wchodzić następujące elementy i urządzenia:

- Konstrukcje wsporcze (wolnostojące) służą do montażu paneli fotowoltaicznych. Wykonane są ze stali lub aluminium, odporne na korozję, wbijane do gruntu na głębokość do 1,5 m. Konstrukcje w układzie rzędownym będą tworzyć tzw. stoły.
  - Odstępy między rzędami stołów: ok. 2-20 m.
  - Wysokość konstrukcji od powierzchni ziemi: do ok. 4,0 m.
  - Nachylenie konstrukcji: ok. 15- 35°.

Z uwagi na początkową fazę projektową dokładne parametry zostaną określone na późniejszym etapie inwestycji. Nie przewiduje się przekroczenia ww. założeń podczas określania szczegółów projektu.

- Panele fotowoltaiczne służą do produkcji energii elektrycznej za sprawą konwersji energii promieniowania słonecznego. Zjawisko to jest możliwe przy użyciu półprzewodnikowych złączy typu p-n. Fotony światła padające na płytkę krzemową, następnie są pochłaniane przez krzem wskutek czego wybija elektron ze swojej pozycji i zmusza go do poruszania. Działanie te stanowi przepływ prądu elektrycznego. Maksymalna moc planowanej elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 5,5 MW. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcjach wsporczych i będą łączone ze sobą rzędowno. Konstrukcje te będą wyposażone dodatkowo w inwertery. Typ, model, rodzaj i ilość paneli fotowoltaicznych zostanie określony szczegółowo na późniejszych etapach projektowych. Z uwagi na dynamiczną sytuację na rynku branży OZE, wykorzystane zostaną produkty dostępne na dzień realizacji projektu.
- Inwertery to urządzenia elektryczne, których podstawowym zadaniem jest zmiana prądu stałego (DC) wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd przemienny (AC). Inwertery montowane będą na konstrukcjach wsporczych.
- Kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN będą zlokalizowane na terenie planowanej inwestycji w ilości do 5 sztuk. Stacje transformatorowe będą znajdować się wyłącznie na działkach inwestycyjnych

a ich dokładny rozkład zostanie określony na dalszym etapie prac projektowych. Niemniej stacje transformatorowe będą oddalone od zabudowy mieszkaniowej w celu ograniczenia emisji akustycznej.

- Przewody elektryczne - linie kablowe będą prowadzone pod ziemią, kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm).
- Magazyny energii - w ramach niniejszej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii. Magazyny energii służą do przechowywania energii elektrycznej i wykorzystania jej w innym czasie niż następuje jej wytwarzanie. Wykorzystanie zgromadzonej energii jest zasadne w przypadku, kiedy instalacja generuje jej nadwyżki lub w przypadku dni pochmurnych i deszczowych, kiedy to pozyskiwanie energii elektrycznej jest znacznie mniejsze niż zapotrzebowanie. Przewiduje się, że liczba magazynów energii nie przekroczy do 6 sztuk o łącznej mocy do 6 MW i łącznej pojemności do 60 MWh.
- Drogi wewnętrzne - w ramach inwestycji dopuszcza się możliwość wykonania dróg wewnętrznych. Drogi zostaną wykonane z kruszywa, nie będą utwardzone. Maksymalna długość wyznaczonych dróg nie przekroczy 1 km. Drogi zostaną poprowadzone najkrótszą możliwą trasą.
- System monitoringu (kamery oraz czujniki ruchu) mający na celu wizyjną obserwację i rejestrowanie niepożądanych zdarzeń.
- Ogrodzenie, które swoim zasięgiem będzie obejmowało teren realizacji inwestycji. Wykonane będzie z ażurowej siatki oraz bramy wjazdowej.
- Instalacja odgromowa mająca na celu zapewnienia bezpieczeństwa inwestycji.
- System oświetlenia, który będzie uruchamiany czujnikiem ruchu lub automatycznie przez osoby obsługujące farmę fotowoltaiczną.
- Przyłącze elektroenergetyczne nie wchodzi w zakres niniejszego wniosku. Uzyskanie warunków przyłączeniowych w tym określenie miejsca przyłączenia stanowi odrębną procedurę prawną.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1-19 oraz niżej wymienione działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Podczas budowy farmy szacuje się największe zużycie materiałów w tym zapotrzebowania na wodę. Jest to związane z organizacją zaplecza budowy, które zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Zaplecze budowy instalacji będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu oraz przenośna kabina toaletowa. Woda na teren budowy będzie dostarczana beczkowitzem. Na etapie realizacji przewiduje się zastosowanie przenośnych toalet typu TOI-TOI. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Miejsca lokalizacji pojazdów oraz maszyn budowlanych będą znajdować się na podłożu szczelnym oraz utwardzonym. Przewiduje się uszczelnienie oraz utwardzenie podłoża, na którym będą przechowywane także odpady. Wszelkie odpady będą przekazywane do utylizacji lub recyklingowi wyłącznie firmom posiadającym odpowiednie uprawnienia.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna jest bezobsługową instalacją. Na etapie eksploatacji przewiduje się jedynie dozorowe wizyty na farmie. Pracownicy będą zaopatrywać się w wodę do celów pitnych we własnym zakresie. Mycie paneli zostanie zlecone firmie zewnętrznej. Woda na takie potrzeby dostarczana będzie w zbiornikach o pojemności 1-2 m<sup>3</sup>. W celu czyszczenia paneli wykorzystywana będzie

czysta woda, dostarczana przez firmę w zbiornikach. Panele będą opłukiwane wodą bez dodatków środków czyszczących lub z zastosowaniem środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska, a woda swobodnie będzie infiltrowała w głębsze warstwy. Odprowadzanie wody do gruntu będzie realizowane samoistnie, spływając z paneli. Mycie paneli nie będzie powodowało zagrożenia zanieczyszczenia gruntu, wód powierzchniowych czy podziemnych.

Likwidację planowanej inwestycji przewiduje się po zakończeniu terminu eksploatacji nie wcześniej jednak jak po 30 latach. Na obecną chwilę biorąc pod uwagę zakres wykonanych prac, etap likwidacji będzie polegał na doprowadzeniu obszaru inwestycyjnego do stanu sprzed budowy farmy fotowoltaicznej. Działania te będą polegały na usunięciu obiektów konstrukcyjnych, zabudowy fotowoltaicznej oraz sieci przyłączy elektroenergetycznych. Zakres prac ziemnych będzie tożsamy z tym na etapie realizacji inwestycji. Po zakończeniu działania farmy fotowoltaicznej obszar powróci do pierwotnego charakteru poprzez wtórne wykorzystanie jako obszary rolnicze lub teren zostanie pozostawiony naturalnej sukcesji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych RW2000152687231 (Raciążnica do Dopływu z Niedroża Starego).

Dla JCWP Raciążnica do Dopływu z Niedroża Starego stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla ww. obszaru JCWP wyznaczono derogację terminu osiągnięcia celów środowiskowych, jakimi są dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, na podstawie art. 4 ust. 4 tiret trzecie Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE (zwanej dalej RDW), którą uzasadniono tym, że warunki naturalne uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Biorąc pod uwagę skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia można stwierdzić, że planowane zamierzenie inwestycyjne mogłoby stwarzać zagrożenie dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitej części wód chociażby w przypadku awarii transformatora i niekontrolowanego wycieku oleju do środowiska gruntowo-wodnego. Jednakże informacje podane w KIP wskazują na to, że zostaną zastosowane takie rozwiązania, które uniemożliwią zajście tego rodzaju zdarzeń, a planowane przedsięwzięcie będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie leży na terenach leśnych. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi, oraz poza obszarami górskimi. Znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek. Znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, gdzie zgodnie z ww. rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego obowiązuje szereg ustaleń i zakazów, w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce, przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym, budowy garaży lub parkingów samochodowych dla samochodów osobowych w związku z realizacją zabudowy mieszkaniowej.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom

określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie

  
Aleksandra Dębska  
Z-ca Dyrektora

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny.
2. A.a.