

Sierpc, dnia. 16.10.2025 r.



Urząd Gminy Zawidz
ul. Mazowiecka 24a
09-226 Zawidz Kościelny

OPINIA SANITARNA Nr ZNS/21/2025

Na podstawie art. 3 ust. 1, art., 10 ust. 1 pkt. 3, ust. 2, art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.), w związku z art. 70 ust. 1 pkt 2, art. 71 ust. 2, pkt. 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 ust. 6, art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 26 sierpnia 2013 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) i § 3 ust. 1 pkt 104 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu materiałów przesłanych przez Wójta Gminy Zawidz przy piśmie z dnia 18.09.2025 r., (data wpływu: 22.09.2025 r.) znak: OŚ.6220.6.2.2025 dot.: *Rozbudowy istniejącego kurnika wraz z budową nowego budynku inwentarskiego – kurnika przeznaczonego do hodowli kur reprodukcyjnych w systemie ściółkowym o łącznej obsadzie do 129,96 DJP, na działce ewid. 3 oraz 4 obręb Mańkowo, gmina Zawidz.*

s t w i e r d z a

uznać, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisk dla przedsięwzięcia pn.: Rozbudowy istniejącego kurnika wraz z budową nowego budynku inwentarskiego – kurnika przeznaczonego do hodowli kur reprodukcyjnych w systemie ściółkowym o łącznej obsadzie do 129,96 DJP, na działce ewid. 3 oraz 4 obręb Mańkowo, gmina Zawidz.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Zawidz zwrócił się z prośbą do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sierpcu w dniu 18.09.2025 r., (data wpływu: 22.09.2025) o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego kurnika wraz z budową nowego budynku inwentarskiego – kurnika przeznaczonego do hodowli kur reprodukcyjnych w systemie ściółkowym o łącznej obsadzie do 129,96 DJP, na działce ewid. 3 oraz 4 obręb Mańkowo, gmina Zawidz. Inwestorami planowanej inwestycji są Pan Sławomir Górecki i Pani Małgorzata Górecka zam. Mańkowo 28, 09-226 Zawidz.

Inwestycja realizowana zostanie na terenie dwóch działek nr 3 i 4 o łącznej pow. 1 ha należących do Inwestora. Działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie położone są w znacznej odległości od zabudowy wsi Mańkowo, poza ścisłą zabudową zagrodową. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się gospodarstwa rolne, grunty rolne klasy V oraz VI oraz grunty zadrzewione, zakrzewione, nieużytki i lasy. Najbliższe zabudowania, stanowiące teren zabudowy zagrodowej, oddalone będą od projektowanego przedsięwzięcia w odległości około 1,40 km w kierunku południowo-wschodnim.

Teren, na którym planowana jest inwestycja posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Według dokumentu planistycznego teren działek nr 3 i 4 przeznaczony jest pod **I-P** – teren zabudowy zagrodowej oraz **79R** – tereny rolnicze

z możliwością zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczoną funkcją usługową.

Budynki planuje się wybudować i zmodernizować w ramach poszerzenia istniejącego gospodarstwa rolnego Inwestora, który specjalizował się w produkcji kur nieśnych w mniejszej obsadzie w budynku istniejącym (kurniku).

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie:

- 1) budynku kurnika nr 1- rozbudowa istniejącego budynku inwentarskiego o wymiarach zewnętrznych 20,53 m x 95 m, łącznej powierzchni zabudowy ok.1950 m², (pow. użytkowa 1830 m²), przeznaczonego do chowu drobiu w systemie chowu ściółkowego, o obsadzie 16 470 sztuk (**65,88 DJP**); pow. istniejąca 980 m²,
- 2) budynku kurnika 2- budowa nowego budynku inwentarskiego o wymiarach zewnętrznych 20 m x 95 m, o łącznej powierzchni zabudowy 1900 m², (pow. użytkowa 1780 m²) wraz z magazynem jaj i przeznaczonego do chowu drobiu w systemie ściółkowym, o obsadzie 16 020 sztuk (**64,08DJP**);
- 3) szamba szczelnego na ścieki socjalne i technologiczne o pojemności 10 m³- 4 sztuki;
- 4) dwóch silosów paszowych o pojemności 30 Mg każdy;
- 5) dwóch zbiorników na gaz płynny o pojemności 6400 l;
- 6) pasów zieleni izolacyjnej;
- 7) sieci elektroenergetycznej;
- 8) drogi dojazdowej wewnętrznej;

Projektowane budynki inwentarskie przeznaczone będą do hodowli 32490 sztuk niosek reprodukcyjnych (nioska wylęgowa kierunku mięsnego) w systemie chowu ściółkowego wraz z halą magazynową na jaja i pomieszczeniem socjalnym. Projektowane kurniki będą zasiedlane jednodniowymi pisklętami w ilości maksymalnie po 14410 sztuk kur i 1610 kogutów/ pojedynczy kurnik (K1) oraz 14820 sztuk kur i 1650 kogutów w kurniku K2. Ptaki będą przebywały w budynkach od pierwszego dnia życia do około 60 tygodnia życia, co równa się jednemu cyklowi produkcyjnemu. Okres wychowu trwa 22 tygodnie, w dalszym okresie następuje nieśność kur. Zgodnie z technologią, w 20 tygodniu życia następuje istotne zmniejszenie obsady w kurnikach poprzez brakowanie ptaków; wybrakowane ptaki kierowane z reguły na dalszy chów w innych kurnikach i na rzeź. Pozostałe w kurniku koguty i kury przebywają do wieku 60 tygodni, a następnie odbierane przez ubojnię. Po zakończeniu cyklu produkcyjnego każdy budynek będzie przygotowywany do następnego cyklu (wstawienia nowej partii piskląt) tj. opróżniany z pomiotu, czyszczony i dezynfekowany (wraz ze wyposażeniem) przez specjalistyczną firmę zewnętrzną, przy użyciu środków nie zawierających toksycznych składników, dopuszczonych do dezynfekcji pomieszczeń produkcji spożywczej.

Inwestor zamierza prowadzić chów kur niosek do reprodukcji w systemie ściółkowym. Kury utrzymywane będą w systemie ściółkowym. System ściółkowy jednopoziomowy oparty na gniazdach usadowionych środkiem kurnika wzdłuż wrzeciona budynku, zasłoniętych kurtyną. W kurniku zainstalowane zostaną linie paszowe i linie pojenia, z poidłami. Karmienie kurcząt ma być w pełni zmechanizowane i zautomatyzowane.

Planuje się zainstalowanie w kalenicy dachów max. po 10 szt. wentylatorów dachowych - kominowych, i wydajności ok. 13 000 m³/h każdy oraz 6 wentylatorów szczytowych i wydajności min. 37 900 m³/h. Sterowanie mikroklimatem w kurniku odbywać się będzie za pomocą systemu, w którego skład wchodzi: komputer drobiarski, czujniki temperatury, czujniki wilgotności itp.

Obiekt zaopatrywany będzie w energię elektryczną z przyłącza do sieci energetycznej, a jako źródło awaryjne posłuży agregat prądotwórczy.

Jak wynika z opiniowanego dokumentu poziom hałasu emitowanego do środowiska przez projektowane przedsięwzięcie prawdopodobnie nie pogorszy w sposób znaczący, tzn. ponadnormatywny, istniejących warunków akustycznych w środowisku.

Woda dla potrzeb budynków inwentarskich pobierana będzie ze studni głębinowej. Celem poboru wody przez przedsięwzięcie będzie pokrycie potrzeb wynikających z pojenia zwierząt, zaspokojenia potrzeb socjalnych obsługi i utrzymania czystości.

Odpady komunalne będą magazynowane w zamkniętych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu działki, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie oznaczone i zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Szacunkowa ilość powstającego pomiotu kurzego na terenie inwestycji wyniesie 19503,75 N/rok a minimalna powierzchnia arealu do zagospodarowania nawozu w swoim zakresie wyniesie 89,70 ha. Obornik nie będzie magazynowany na terenie przedmiotowej parceli. Inwestor w całości wyprodukowany obornik z poszczególnych kurników będzie przekazywał innym rolnikom na podstawie umowy, która zostanie zawarta przed rozpoczęciem działalności.

Padły i ubity z konieczności drób będzie zabezpieczany w workach foliowych, składowany w komorze chłodniczej i przekazywany uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia.

Wody opadowe z terenu kurników odprowadzane powierzchniowo do ziemi na tereny zielone czynne biologicznie, w granicach własności Inwestora.

Ścieki socjalno-technologiczne odprowadzane będą do szczelnego zbiornika o pojemności 10 m³ usytuowanego na przedmiotowej parceli w ilości 4 sztuk oraz wywożone przez uprawnione podmioty na punkt zlewny najbliższej oczyszczalni ścieków.

Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich przed wstawieniem nowej partii zwierząt odbywać się będzie na sucho - mechanicznie z użyciem sprężonego powietrza, a następnie dezynfekcja za pomocą agregatu ciśnieniowego. Powyższe rozwiązania spowodują znaczne oszczędności zużywanej na Fermie wody. Zużycie wody monitorowane będzie przez odczyty wskazań wodomierzy. Instalacja wodociągowa będzie okresowo sprawdzana pod kątem ewentualnych wycieków.

Przedsięwzięcie zrealizowane będzie w technologii tradycyjnej bez użycia ciężkiego sprzętu budowlanego, z przekazaniem odpadów do odzysku lub recyklingu uprawnionym podmiotom.

Planowane przedsięwzięcie nie zakłóci w niczym krajobrazu i charakteru zabudowy. Krajobraz terenu lokalizacji przedsięwzięcia charakteryzuje się niewysokimi walorami. W rejonie oddziaływania przedsięwzięcia nie ma obiektów stanowiących dziedzictwo kultury narodowej i wpisanych do rejestru zabytków.

Lokalizacja inwestycji oraz skala przedsięwzięcia wyklucza możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

W pobliżu planowanej inwestycji nie stwierdza się innych niż wymienione form ochrony przyrody. Najbliższe obszary podlegające ochronie, takie jak rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary Natura 2000 czy użytki ekologiczne, zlokalizowane są w znacznej odległości od planowanej inwestycji, co wyklucza możliwość ich negatywnego oddziaływania.

Ze względu na obsadę poniżej 40000 stanowisk dla drobiu, planowane przedsięwzięcie nie jest związane z użyciem instalacji objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia zintegrowanego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 26 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz.U.2002.122.1055), zatem opiniowany dokument nie zawiera porównania proponowanej techniki z najlepszymi dostępnymi technikami (BAT).

Projektowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę zakres projektowanej inwestycji stwierdzono, że bez zachowania rozwiązań chroniących środowisko, w przyszłości realizacja inwestycji może potencjalnie negatywnie wpływać na środowisko, ale uwzględnienie wszystkich uwag i zaleceń zawartych w karcie informacji przedsięwzięcia może to zniwelować i zneutralizować, stąd Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sierpcu postanowił jak w sentencji.

Niniejsza opinia dotyczy wyłącznie instalacji, która zaprojektowana została na terenie powiatu sierpeckiego i posiada walor opiniodawczy nie jest wiążąca dla organu wydającego decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

P o u c z e n i e

Na opinię sanitarną nie przysługuje zażalenie.

Ewentualne zarzuty można podnieść w ramach postępowania decyzyjnego w sprawie.

Złożone materiały pozostają w aktach PPIS w Sierpcu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Sierpcu
mgr Tomasz Szpotkański