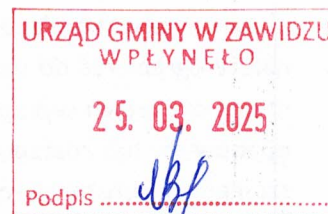




Włocławek, 21 marca 2025 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor
Zarządu Zlewni
we Włocławku



WK.ZZŚ.4901.48.2025

Wójt Gminy Zawidz

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i ust. 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), w nawiązaniu do wystąpienia Wójta Gminy Zawidz z 3 marca 2025 r., znak: OŚ.6220.1.2.2025, w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem Pana Rafała Orzechowskiego – Prezesa Zarządu KPE FARMS Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 126, 127, 128 w obrębie Szumanie Pustoly, gmina Zawidz”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
 1. prace budowlane prowadzić przy użyciu w pełni sprawnego sprzętu, zapewniającego ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami,
 2. w celu ochrony wód prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i zneutralizować,
 3. przed realizacją inwestycji sprawdzić, czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, np. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji,
 4. w trakcie realizacji prac wykonywać roboty ziemne nie powodując uszkodzenia lub przerwania ciągłości podziemnej infrastruktury melioracyjnej (zbieraczy bądź sączków drenarskich), w tym nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich; w przypadku ich uszkodzenia lub przerwania należy naprawić urządzenia,
 5. chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed sptywami zanieczyszczeń - zapewnić swobodny przepływ wód,

6. zlokalizować bazę materiałowo-sprzętową w odległości minimum 50 m od ciekłu Dopyw spod Drobina, rowu melioracyjnego, zbiornika wodnego na szczelnej i utwardzonej powierzchni,
7. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
8. należy ograniczyć do niezbędnego minimum szerokość i głębokość wykopów, a także prace na etapie otwartych wykopów; w trakcie prac chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, szczególnie substancji ropopochodnych,
9. inwestycję zrealizować zgodnie z planowanym projektem, uwzględniając w szczególności wyłączenia z zajęcia i przekształcenia, w tym zachować strefę buforową o szerokości co najmniej 10 m od brzegów ciekłu Dopyw spod Drobina, znajdującego się przy granicy działki o numerze ewidencyjnym 126 obręb Szumanie Pustoły,
10. zachować strefę o szerokości co najmniej 3 m od lokalnie występujących rowów melioracyjnych, zbiorników wodnych bez ogrodzenia oraz zabudowy, w tym posadowienia paneli fotowoltaicznych,
11. prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności odwodnienia wykopów,
12. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty,
13. w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych przy użyciu środków czyszczących należy używać wyłącznie środków biodegradowalnych,
14. zaprojektować transformatory suche; w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe, których pojemność powinna wynosić co najmniej 110% objętości cieczy w transformatorze, wykonane z takich materiałów aby ciecz nie przedostała się do środowiska gruntowo-wodnego,
15. zapewnić właściwe i zgodne z obowiązującymi przepisami gospodarowanie wodami opadowymi i roztopowymi na wszystkich etapach przedsięwzięcia; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie,
16. na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

UZASADNIENIE

Pan Rafał Orzechowski – Prezes Zarządu KPE FARMS Sp. z o.o., wnioskiem z 5 lutego 2025 r. - brak sygnatury wystąpił do Wójta Gminy Zawidz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 Wójt Gminy Zawidz pismem z 3 marca 2025 r. znak: OŚ.6220.1.2.2025 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie o wydanie opinii dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej k.p.a., Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z 7 marca

2025 r., znak: WC.ZZŚ.0155.5.2025.AC przekazał przedmiotową sprawę zgodnie z właściwością Dyrektorowi Zarządu Zlewni we Włocławku.

Zgodnie z informacją Wójta Gminy Zawidz dla terenu planowanej inwestycji nie ma obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej na terenie nieruchomości nr 126, 127, 128 w obrębie Szumanie Pustoły, gmina Zawidz, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. Moc projektowanej farmy wynosić będzie do 11 MW. Zgodnie z wypisami z rejestru gruntów łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi 13,49 ha. Powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji określona jako powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wynosić będzie do 11,3 ha. Planowane przedsięwzięcie będzie posadowione na gruntach ornych o klasach bonitacyjnych RV, RVI, pastwiskach trwałych klasy PsV, łąkach trwałych klasy łIV oraz fragmencie nieużytku N. Nie przewiduje się ingerencji w grunty pod rowami. W północnej części działek inwestycyjnych występują zadrzewienia, rów melioracyjny i zbiornik wodny, obszar ten zostanie wyłączony z zajęcia i przekształcenia. W chwili obecnej działki objęte inwestycją są użytkowane rolniczo. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być jedenaście etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- inwertery,
- bateryjne magazyny energii,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię, za pomocą kafara. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe. Zaplecza budowy z miejscami postoju maszyn budowlanych, sprzętu i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zostanie zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię z dala od obiektów hydrograficznych. Na etapie realizacji miejsce inwestycji wyposażone będzie w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, natomiast zużyty sorbent przekazywany będzie uprawnionemu odbiorcy odpadów. Prowadzona będzie stała kontrola sprzętu używanego podczas przygotowywania terenu pod posadowienie elektrowni oraz samego ich

posadowienia pod kątem możliwych wycieków i awarii. Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów.

Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonym miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych.

Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany na głębokości do 1,5 m. W miejscach, gdzie linia kablowa będzie przechodzić przez przeszkody terenowe (np. rowy) zostanie zastosowane przejście podziemne za pomocą przecisku lub przewiertu sterowanego. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi zrealizowane zostaną pod nadzorem spółki wodnej stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość instalacji. Wykonywanie wykopów odbywać się będzie w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk.

Wzdłuż południowej granicy działki nr 126 w obrębie Szumanie Pustoły przebiega ciek wodny o nazwie Dopływ spod Drobina. Zgodnie z KIP, przewiduje się odsunięcie ogrodzenia planowanej inwestycji o co najmniej 10 m od cieku, co pozwoli na zachowanie jego pełnej funkcjonalności.

Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogąca pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo wodne.

Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Powstające ścieki socjalno-bytowe, gromadzone w bezodpływowych toaletach przenośnych, będą na bieżąco odbierane przez uprawniony podmiot.

Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach.

Na placu budowy wyznaczone będzie miejsce czasowego magazynowania odpadów, a następnie powyższe odpady zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznaczącej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń.

Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce przeznaczone do tymczasowego składowania odpadów będzie wynikać z organizacji terenu inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Natomiast na podstawie danych z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP o nr RW2000102756439 - Sierpienica do Dopływu spod Drobina.

JCWP Sierpienica do Dopływu spod Drobin stanowi naturalną część wód. Zlewnia jest monitorowana. Wykazują zły stan ogólny, umiarkowany stan ekologiczny. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: fitobentos. Ze względu na brak danych stan chemiczny nie został określony. W obrębie danej JCWP występuje presja hydromorfologiczna z głównym źródłem: prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne. Z oceny ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego wynika, że jest zagrożona. Celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: IO. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrażona.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę możliwy negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wodne oraz możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych, o których stanowią art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.).

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni

Piotr Feliniak

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny;
2. aa