



**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie**



Ciechanów, 12 maja 2021 r.

WA.ZZŚ.1.435.1.101.2021.WR

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zwanego dalej rozporządzeniem RM, w nawiązaniu do wystąpienia Wójta Gminy Zawidz dnia 9 kwietnia 2021 r., znak: OŚ.6220.5.2021 w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy Soon Energy Poland Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Jaworowo Lipa, gm. Zawidz na dz. ew. nr 28”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,**
  
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  - 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu min. poprzez: użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
  - 2) w celu zabezpieczenia przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z maszyn bezpośrednio do gruntu teren zaplecza budowy wyposażać w materiały sorpcyjne;
  - 3) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  - 4) maszyny tankować na stacjach paliw; w razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowego na terenie budowy teren zabezpieczyć w maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża;

- 5) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
- 6) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych;
- 7) w sytuacji konieczności prowadzenia prac związanych z odwodnieniem wykopów pod fundamenty stacji transformatorowej, wodę odprowadzać poprzez spływ powierzchniowy, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich;
- 8) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI-TOI; gromadzone ścieki usuwać wozem asenizacyjnym i wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 9) wodę na cele socjalno-bytowe pracowników przywozić w jednostkowych opakowaniach;
- 10) na etapie eksploatacji panele czyścić technologią bezwodną, w przypadku konieczności mycia paneli na mokro korzystać z czystej wody lub środków biodegradowalnych; wodę do mycia paneli dostarczać beczkowitzem;
- 11) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować min. 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego;
- 12) odpady magazynować w zależności od rodzaju w szczelnych kontenerach lub pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach, zabezpieczając przed dostępem osób postronnych i niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom do unieszkodliwienia lub prowadzącym odzysk, posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

## UZASADNIENIE

Inwestor – firma Soon Energy Poland Sp. z o.o. o., wystąpił do Wójta Gminy Zawidz z wnioskiem z dnia 24 marca 2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o oś Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 9 kwietnia 2021 r., znak: OŚ.6220.5.2021 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości Jaworowo Lipa, gm. Zawidz na dz. ew. nr 28”.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624) zwanej dalej ustawą Prawo wodne i wydanym na jej podstawie Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 2506) w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, miejscowo właściwym do prowadzenia przedmiotowej sprawy jest Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie. W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 26 kwietnia 2021 r., znak: WA.ZZŚ.7.435.5.122.2021.AB zgodnie z art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) przekazał wg. właściwości ww. sprawę do załatwienia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

Zgodnie z informacją Wójta Gminy Zawidz z dnia 9 kwietnia 2021 r., znak: OŚ.6220.5.1.2021, z dniem 1 stycznia 2004 roku utracił moc prawną miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Zawidz zatwierdzony uchwałą nr 18/IV/94 Rady gminy w Zawidzu z dnia 25 listopada 1994 roku, w tym również dla działki na, której planowane jest przedsięwzięcie, tj dz. nr 28.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 2 MW. Wyprodukowana energia będzie użytkowana na potrzeby własne wnioskodawcy, a ewentualne nadwyżki będą wprowadzane do sieci elektroenergetycznej. Inwestycja zlokalizowana jest na działce o nr ew.: 28 o powierzchni 2,91 ha w miejscowości Jaworowo Lipa, na terenie gminy Zawidz. Zgodnie z KIP, powierzchnia zabudowy farmy zajmie około 1,0 ha. Lokalizacja instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje zmian użytkowania przyległych gruntów. Grunty na miejscu przedsięwzięcia, zgodnie z KIP, stanowią klasę RVI, RV i Lzr-RV. Obecnie tereny działki porasta łąka, niewielkie zadrzewienia i zakrzewienia. W bezpośrednim sąsiedztwie instalacji znajdują się: od strony północnej budynek mieszkalny i produkcyjny, od strony południowej łąka/pola uprawne i niewielkie zadrzewienia, od strony wschodniej pola uprawne, od strony zachodniej droga i niewielkie zadrzewienia. Najbliższe zabudowania z siedzibami ludzkimi znajdują się ok 400 m w kierunku północnym.

Podstawowymi elementami każdej z elektrowni będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 370 do 600 W, w ilości maks. do 5.400 sztuk,
- inwertery o mocy znamionowej do 300 kW w ilości adekwatnej w stosunku do mocy zainstalowanych paneli,
- kontenerowa stacja transformatorowa o powierzchni około 30 m<sup>2</sup>,
- linie kablowe AC i DC,
- ogrodzenie o wysokości od 1,8 m do 2,2 m,

Elektrownia fotowoltaiczna zostanie złożona z gotowych elementów: konstrukcji, paneli fotowoltaicznych, inwerterów. Panele zostaną zamontowane na dedykowanych instalacjach fotowoltaicznym systemach konstrukcji wykonanych z aluminium. Ogniwa zostaną zamontowane pod optymalnym kątem, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Inwestor zakłada w KIP przed przystąpieniem do wykonawstwa robót, dokonanie geodezyjnego wytyczenia tras kabli. Kable będą układane po trasie bezkolizyjnej na głębokości min. 70 cm na podsypce 10 cm z piasku, linią falistą z zapasem 3% długości wykopu, wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Projektowana stacja transformatorowa umożliwi będzie przyłączenie inwerterów do sieci elektroenergetycznej 15 kV, a tym samym wprowadzenie wyprodukowanej przez przedmiotową farmę fotowoltaiczną energii elektrycznej do sieci, oraz zapewni będzie zasilanie urządzeń elektrycznych nn - 0,8 kV farmy z sieci podczas przerw w jej pracy. Stacja transformatorowa kontenerowa przeznaczona jest do ustawienia wolnostojącego i w podstawowym rozwiązaniu przystosowana jest do pracy w sieci kablowej w dowolnym układzie sieciowym. Wykonane w technologii żelbetowej elementy stacji: dach, ściany zewnętrzne, podłoga i piwnica, po zmontowaniu stanowią jedną zwartą obudowę stacji.

Podczas realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia kolizji z rowami odwadniającymi. Nadmiar materiału glebowego zostanie rozplantowany na terenie działki inwestora. W celu zabezpieczenia instalacji elektrowni fotowoltaicznej planowane jest ogrodzenie terenu inwestycji. Dojazd do elektrowni będzie możliwy z wykorzystaniem istniejącej drogi asfaltowej i lokalnej drogi nieutwardzonej.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane przez organ w pkt II ppkt 1–12, a także działania opisane w KIP zdaniem tego organu przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego. Z przedłożonych akt sprawy wynikają niżej wyszczególnione rozwiązania, które inwestor przewidział zarówno na etapie realizacji jak i w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie usytuowana wyłącznie na obszarze, który porasta roślinność trawiasta. Drzewa oraz krzewy, które aktualnie znajdują się na terenie działki pozostaną w stanie niezmienionym, nie ma konieczności usuwania drzew w odniesieniu do planowanej inwestycji z uwagi na wystarczającą

odległość. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała prac demontażowych, wyburzeniowych, likwidacyjnych obecnie występującej infrastruktury technicznej, budynków, placów czy innych obiektów. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmę zewnętrzną i magazynowane na wyznaczonym miejscu. Materiały budowlano-montażowe oraz elementy prefabrykowane będą posiadały atesty oraz będą odpowiadały odpowiednim normom. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego dla uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie instalacji do środowiska gruntowo-wodnego wykorzystane będą maszyny w dobrym stanie technicznym.

W przypadku użycia transformatora olejowego, stacja transformatorowa zostanie zabezpieczona przed ewentualnymi wyciekami oleju poprzez zastosowanie miski olejowej pozwalającej zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Zgodnie z KIP, na etapie przygotowania i realizacji (budowa) wystąpi zapotrzebowanie jedynie na wodę pitną dla ekipy nadzoru i montażystów, która będzie zapewniona we własnym zakresie przez firmy wykonawcze, w szacowanej ilości do około 4.000 litrów. Inwestycja nie generuje powstawania ścieków technologicznych. Powstaną jedynie wody deszczowe, które zostaną rozprowadzone po nieutwardzonym terenie działki. W celu odpowiedniego odbioru i odprowadzania ścieków bytowych na etapie budowy i likwidacji zastosowany zostanie system przenośnych toalet. Inwestor przewiduje umiejscowienie tymczasowego szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki socjalno-bytowe typu TOI-TOI, opróżnianego przez wyspecjalizowaną firmę.

Elektrownia fotowoltaiczna nie wymaga obsługi na etapie eksploatacji, tym samym zatrudniania dodatkowych pracowników. Do produkcji energii nie jest potrzebna woda. Jedynie do czyszczenia modułów fotowoltaicznych wykorzystywana będzie czysta woda lub ewentualnie środki biodegradowalne. W tym celu woda dostarczana będzie z beczkowsów z zewnętrznych źródeł, w ilości około 90 m<sup>3</sup> rocznie. Woda z mycia modułów nie zawierająca żadnych środków chemicznych będzie mogła swobodnie wsiąkać w grunt w sposób niezorganizowany - traktowana będzie jako wody opadowe nie stanowiące zagrożenia dla środowiska.

Postępowanie z odpadami przebiegać będzie w sposób zgodny z wymogami prawa. Gromadzenie poszczególnych ich rodzajów odbywać się będzie w przystosowanych do tego celu kontenerach. Następnie odpady przekazywane będą do transportu, odzysku lub unieszkodliwiania jedynie wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia. Odpady powstające w czasie prac konserwacyjnych będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące te usługi. Zużyte lub uszkodzone panele zostaną przekazane specjalistycznym firmom do dalszego recyklingu.

Po zakończeniu robót teren zostanie uprzątnięty przez wykonawcę instalacji. Działka nadal będzie pokryta w większości roślinnością trawiastą, grunt pod panelami pozostanie biologicznie czynny. Drogi przejazdowe stanowić będą również grunt naturalny obsiany trawą. Zgodnie z KIP, jedyna trwała zabudowa będzie występować w formie utwardzenia pod stacją transformatorową. W przypadku konieczności przyszczenia roślinności wykorzystywana będzie ręczna podkaszarka lub kosiarka.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w KIP, inwestor zakłada zaprzestanie działalności w przypadku kiedy koszty podatkowe przekroczą potencjalne przychody z wytwarzanej energii elektrycznej. Szacuje się, że instalacje tego typu najefektywniej pracują około 25 lat. Gdyby inwestor przystąpił do ewentualnej likwidacji, zapotrzebowanie na wodę, byłoby porównywalne do zapotrzebowania na etapie budowy. Na etapie likwidacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce i materiały. Wszystkie zastosowane materiały instalacji fotowoltaicznej podlegają odzyskowi (recyklingowi). Podczas likwidacji inwestycji mają być uwzględnione rozwiązania, które pozwolą w jak największym stopniu chronić środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW20001726836 (Dopływ z Kosmatego Bagna). Dla JCWP stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono derogacji na podstawie art. 4, ust. lit. a Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi i leśnymi. Zlokalizowane jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – Równina Raciążska.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Ponadto zdaniem tutejszego Organu planowane przedsięwzięcie powinno być zakwalifikowane do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia RM.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**DYREKTOR**



**Janusz Prusiński**

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny.
2. Aa.