



Warszawa, dnia 3 lutego 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.4220.2140.2021.ACH.2

**Wójt Gminy Zawidz
ul. Mazowiecka 24
09-226 Zawidz Kościelny**

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.) oraz art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po uwzględnieniu wniosku Wójta Gminy Zawidz z dnia 15 grudnia 2021 r., znak: OŚ.6220.23.2021, data wpływu do tegoż organu – 20 grudnia 2021 r., uzupełnionego pismem Wójta Gminy Zawidz z dnia 21 stycznia 2022 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

wyrażam opinię, że

dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 147 w obrębie Budy Milewskie w gminie Zawidz”:

- I. istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”) powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, przy czym należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy:**
 - 1) opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, ze zm., zwanej dalej „ustawą o ochronie przyrody”);
 - 2) opis analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem zakazów obowiązujących na terenie Obszaru Krajobrazu Chronionego Równina Raciążska zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dnia 27 lipca 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 157, poz. 6153, ze zm., zwanego dalej „rozporządzeniem nr 16”);
 - 3) opis przyjętej metodyki wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej;
 - 4) oznaczenie wszystkich zagadnień na załącznikach graficznych w tym przewidywanego zasięgu oddziaływania inwestycji;

- 5) przedstawienie wyników wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej (dane liczbowe i rozmieszczenie przestrzenne);
- 6) opis wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:
 - określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;
 - ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;
 - określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

UZASADNIENIE

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynął wniosek Wójta Gminy Zawidz o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu oś. ww. przedsięwzięcia, wraz z niezbędną dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „kip”), informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy oś.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zgodnie z wnioskiem Wójta Gminy Zawidz.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie do 6 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 147 w obrębie Budy Milewskie w gminie Zawidz. Dla całej inwestycji planuje się do 112 szt. inwerterów, do 6 stacji transformatorowych i do 6 magazynów energii. Wykonane zostaną także podziemne linie energetyczne średniego napięcia, infrastruktura telekomunikacyjna, droga dojazdowa, plac montażowy oraz ogrodzenie zewnętrzne z systemem alarmowym. Łączna powierzchnia rzutu paneli fotowoltaicznych uwzględniająca ich nachylenie to ok. 4,8 ha. Powierzchnia zabudowy przedsięwzięcia wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą wyniesie do ok. 4,87 ha. Na potrzeby realizacji inwestycji planuje się przeznaczyć prawie całą powierzchnię działki o łącznej powierzchni do ok. 5,84 ha.

Inwestycja położona będzie w granicach Obszaru Krajobrazu Chronionego Równina Raciążska, dla którego aktualny aktem prawnym jest rozporządzenie nr 16.

Na obszarze Obszaru Krajobrazu Chronionego Równina Raciążska, zgodnie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia nr 16 zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, oddalony o ok. 8 km od planowanej inwestycji.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w kip planowana instalacja fotowoltaiczna będzie zlokalizowana na terenie działki nr ewid. 147 w obrębie Budy Milewskie w gminie Zawidz. Teren inwestycji jest obecnie użytkowany jako grunty orne.

W związku z powyższym, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia, tj. położenie w Obszarze Chronionego Krajobrazu Równina Raciążska, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu ooś.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa