



Warszawa, dnia 2 kwietnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.4220.26.2025.JC.2

**Wójt Gminy Zawidz**

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”) oraz art. 64 ust. 3 i 4 w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą oos”), po analizie wniosku Wójta Gminy Zawidz z dnia 30 grudnia 2024 r., znak: OŚ.6220.5.2.2024 (data doręczenia do tutejszego Organu w dniu 7 stycznia 2025 r.), o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania trzech wiat gospodarczych na budynki inwentarskie do chowu bydła o obsadzie 68 DJP na działce nr ew. 197, obręb Zawidz Mały, gmina Zawidz”, uzupełnionego w dniu 6 marca 2025 r.,

**wyrażam opinię, że**

**nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.**

**UZASADNIENIE**

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) doręczono wniosek Wójta Gminy Zawidz o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia wraz z wymaganą dokumentacją. W dniu 6 marca 2025 r. Wójt Gminy Zawidz doręczył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanego dalej „KIP”).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na zmianie sposobu użytkowania dwóch wiat oraz budynku magazynowego na obiekty inwentarskie do utrzymania bydła o łącznej obsadzie zwierząt do 68 DJP, na działce nr ew. 197, obręb Zawidz Mały, gmina Zawidz.

Zgodnie z KIP, na ww. nieruchomości o powierzchni 5,46 ha, znajduje się siedlisko z zabudowaniami, pastwisko trwałe oraz grunty orne. W części północnej działki zlokalizowany jest budynek mieszkalny, obecnie wykorzystywana obora główna oraz druga obora, płyta obornikowa o powierzchni około 200 m<sup>2</sup>, zbiorniki na gnojówkę o pojemności około 400 m<sup>3</sup>, obiekty planowane pod zmianę sposobu użytkowania, wybiegi, okólniki na stałe oraz wybiegi dla zwierząt czasowe.

W istniejących budynkach inwentarskich prowadzony jest chów w technologii płytkiej ściółki o obsadzie do 120,25 DJP.

W planowanych budynkach inwentarskim prowadzony będzie chów 20 sztuk krów, 30 sztuk jałówek cielných oraz 20 sztuk bydła opasowego powyżej 1 roku. Zwierzęta będą utrzymywane na głębokiej ściółce w systemie otwartym, z wydzielonymi kojcami grupowymi.

Łączna obsada w gospodarstwie będzie wynosić do 188,25 DJP.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.).

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony

ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, oddalony o około 10 km od planowanej inwestycji. Analizowany teren znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych o randze krajowej.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenach przekształconych antropogenicznie - są to ubogie florystycznie siedliska antropogeniczne w silnym stopniu zabudowane zabudową siedliskową. Zbiorowiska te można zaliczyć do klasy zbiorowisk ruderalnych i segetalnych. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych, na działce inwestycyjnej, w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych w przyszłości. Ubogie i proste zbiorowiska w obrębie terenu inwestycji porastające najpospolitszymi gatunkami roślin, nie wykazują potencjału do zajmowania tych gruntów na gatunki cenne. Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto przedmiotowa inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W wyniku realizacji inwestycji nie planowana jest wycinka drzew.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawiając swoją opinię, organ przanalizował wszystkie aspekty z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jednakże ze względu na charakterystykę przedsięwzięcia ograniczył się do wykazania w opinii tych elementów, które mają faktyczne znaczenie dla przedsięwzięcia.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Zgodnie z utartym orzecznictwem sądowno-administracyjnym, choć niniejsza opinia nie jest wiążąca, to wiążące są przepisy prawne w niej zawarte odnoszące się do aspektów środowiskowych (patrz m.in. wyrok WSA w Warszawie z dnia 5 listopada 2021 r., sygn. akt: IV SA/Wa 1059/21).

## **POUCZENIE**

W związku z art. 141 § 1 Kpa na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

**Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Warszawie**

*Magdalena Sieradzka*  
**Naczelnik Wydziału  
Ocen Oddziaływania na Środowisko**  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.