



Warszawa, dnia 20 lutego 2015 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.4242.361.2014.UW

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, ze zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej „Osiek Piaseczny /156/” wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o mocy nominalnej do 2,5 MW, na działce o nr ewid. 156 w obrębie ewidencyjnym Osiek Piaseczny, gmina Zawidz,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) prace budowlane polegające na zdjęciu i sprzymowaniu darni i gleby oraz budowie fundamentów pod maszty elektrowni i wykopów pod kable energetyczne prowadzić w okresie poza lęgowym ptaków, tj. w terminie od 15 sierpnia do końca lutego; inne prace budowlane mogą być prowadzone w ciągu całego roku;
- 2) w trakcie prowadzenia prac realizacyjnych ograniczać możliwość wtórnego pylenia poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych pojazdów transportujących materiały sypkie;
- 3) wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy;
- 4) teren przedsięwzięcia zaopatrzyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich wycieku zanieczyszczenia niezwłocznie usunąć, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
- 5) miejsce ewentualnego przechowywania materiałów pędnych i smarów, a także stanowiska postojowe pojazdów oraz maszyn roboczych zorganizować w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie gleb substancjami ropopochodnymi, tj. na szczelnym podłożu;
- 6) na etapie realizacji inwestycji zapewnić pracownikom zaplecze socjalne i sanitarne, z odprowadzeniem powstałych ścieków bytowych do szczelnego zbiornika bezodpływowego - nagromadzone ścieki regularnie przekazywać za pośrednictwem uprawnionych podmiotów do oczyszczalni ścieków;
- 7) plac budowy i zaplecze techniczno-socjalne wyposażyć w pojemniki (kontenery) zapewniające selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów, możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia;
- 8) odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji gromadzić selektywnie w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 9) zapewnić czasowe wyłączanie elektrowni wiatrowej w miesiącach od 1 czerwca do 20 sierpnia, w godz. od 4-22;
- 10) zapewnić czasowe wyłączanie elektrowni wiatrowej w miesiącach od 25 czerwca do 5 sierpnia w bezdeszczowe noce (od zachodu do wschodu słońca), przy prędkości wiatru poniżej 6 m/s, mierzonej na wysokości rotora;

- 11) w granicach działki inwestycyjnej nie zalesiać terenu, nie wprowadzać nowych ciągów drzew oraz nie tworzyć nowych zbiorników wodnych;
- 12) przez cały okres użytkowania elektrowni wiatrowej wykaszać drogi technologiczne i nieużytkowane rolniczo otoczenie w promieniu minimum 50 m od elektrowni wiatrowej w obrębie działki inwestycyjnej;
- 13) prowadzić systematyczną kontrolę stanu technicznego planowanej elektrowni wiatrowej.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zastosowanie 1 elektrowni wiatrowej o mocy nominalnej nie większej niż 2,5 MW i poziomie mocy akustycznej nie większym niż 106 dB;
- 2) usytuowanie turbiny wiatrowej na wysokości nie mniejszej niż 60 m n.p.t.;
- 3) zlokalizowanie pod ziemią wszelkich linii przesyłowych łączących elektrownię wiatrową z zewnętrzną siecią energetyczną;
- 4) zastosowanie oświetlenia elektrowni wiatrowej o minimalnej, dopuszczalnej przez przepisy prawa mocy oraz zmniejszenie do minimum częstotliwości błysków na minutę;
- 5) niestosowanie sztucznego oświetlenia terenu planowanej inwestycji, tj. np. latarni, podświetlenia turbiny i masztu, z wyjątkiem oświetlenia wymaganego przepisami prawa.

III. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- 1) prowadzić monitoring porealizacyjny awifauny i nietoperzy przez okres co najmniej 3 lat w trakcie pierwszych 5 lat funkcjonowania elektrowni wiatrowej;
- 2) w odniesieniu do oceny oddziaływania inwestycji w trakcie eksploatacji na ptaki (monitoring porealizacyjny) sugeruje się wykorzystanie metodyki opartej o wytyczne Polskiego Stowarzyszenia Energetyki Wiatrowej (http://www.otop.org.pl/uploads/media/wiatraki_otop_psew.pdf);
- 3) w okresie przelotów wiosennych (marzec-maj) i jesiennych (sierpień-listopad) wykonać kontrolę śmiertelności ptaków z częstotliwością 10-12 dni, w pozostałym okresie co 10-18 dni;
- 4) badania wpływu elektrowni wiatrowej na wykorzystanie przestrzeni przez ptaki prowadzić równoległe z badaniami śmiertelności w wyniku kolizji;
- 5) wyniki monitoringu porealizacyjnego w postaci raportów każdorazowo przedstawiać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie (nie później niż 1 miesiąc od daty upływu roku monitoringu); w przypadku ewentualnego negatywnego oddziaływania elektrowni wiatrowej na ptaki i nietoperze należy przedstawić propozycje działań naprawczych lub łagodzących.

IV. Wymagania dodatkowe:

- 1) wykonać analizę porealizacyjną z zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na awifaunę i nietoperze (wpływ elektrowni wiatrowej na wykorzystanie przestrzeni przez ptaki i nietoperze oraz ocenę śmiertelności w wyniku kolizji z elektrownią wiatrową) oraz ocenę planowanych działań zapobiegawczych z rzeczywistym oddziaływaniem przedsięwzięcia i działaniami podjętymi dla jego ograniczenia; analizę porealizacyjną należy przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie w terminie trzech miesięcy od zakończenia ostatniego monitoringu;
- 2) wykonać, w terminie 10 miesięcy od oddania farmy wiatrowej do użytkowania, analizę porealizacyjną w zakresie oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie akustycznej, a jej wyniki przedstawić odpowiedniemu organowi w terminie 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia funkcjonowania przedsięwzięcia; pomiary hałasu należy wykonać przy zabudowie chronionej akustycznie zlokalizowanej najbliższej planowanych elektrowni wiatrowych, przy prędkości wiatru nie mniejszej niż 8 m/s mierzonej przy gondoli; badania powinny być przeprowadzone przez laboratorium posiadające certyfikat akredytacji, wydany przez PCA lub równoprawną jednostkę akredytującą.

V. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Zawidz pismem z dnia 9 października 2014 r., znak: OŚ 7625.7f.2013.2014, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej „Osiek Piaseczny /156/” wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o mocy nominalnej do 2,5 MW, na działce o nr ewid. 156 w obrębie ewidencyjnym Osiek Piaseczny, gmina Zawidz.

Pismem z dnia 30 października 2014 r., znak: OŚ 7625.7g.2013.2014 Wójt Gminy Zawidz przekazał do tutejszego urzędu wnioski z dnia 19 sierpnia 2013 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja.

W toku postępowania stwierdzono konieczność uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W związku z tym Regionalny Dyrektor pismem z dnia 21 listopada 2014 r., znak: WOOŚ-II.4242.361.2014.UW, wezwał Wójta Gminy Zawidz do uzupełnienia przedłożonego raportu oś, wyznaczając 14-dniowy termin na wniesienie uzupełnienia od dnia otrzymania wezwania oraz wskazał również możliwość określenia innego terminu złożenia uzupełnienia. Uzupełnienie raportu oś wpłynęło do tutejszego urzędu przy piśmie Wójta Gminy Zawidz z dnia 23 stycznia 2015 r., znak: OŚ 7625.7i.,2013.2014.2015.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy oś oraz w § 3 ust. 1 pkt 6 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), tj. „instalacje wykorzystujące do wytwarzania energii elektrycznej energię wiatru inne, niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 5, o całkowitej wysokości nie niższej niż 30 m.”

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa elektrowni wiatrowej „Osiek Piaseczny /156/” wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o mocy nominalnej do 2,5 MW, na działce o nr ewid. 156 w obrębie ewidencyjnym Osiek Piaseczny, gmina Zawidz. Turbina wiatrowa usytuowana zostanie na wysokości nie mniejszej niż 60 m n. p. t., natomiast poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie nie więcej niż 106 dB. Ponadto w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji wybudowana zostanie niezbędna infrastruktura techniczna: droga dojazdowa utwardzona (szerokość 6 m), plac manewrowy utwardzony (o wymiarach ok. 70 m x 30 m), kontener pomiarowy, rozdzielnica średniego napięcia przy elektrowni wiatrowej, podziemny kabel elektroenergetyczny SN oraz sieć łączności światłowodowej.

Najbliższe budynki mieszkalne (zabudowa zagrodowa) znajdują się w odległości ok. 470 m na południowy-wschód od planowanej inwestycji.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia może wywołać chwilową, trwającą przez okres budowy, zmianę klimatu akustycznego w otoczeniu. Źródłem emisji hałasu na terenie inwestycji będą maszyny i urządzenia budowlane.

Faza budowy obejmie także szereg innych oddziaływań na środowisko, z których najbardziej charakterystyczne to: zajęcie terenu, okresowe zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, pylenie z odsłoniętych powierzchni i przesuszonych warstw odkładu, wytwarzanie odpadów oraz emisja substancji do powietrza ze środków transportu i maszyn budowlanych. W celu minimalizacji zjawiska pylenia, skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie przykrywane będą plandekami. Powstające w trakcie budowy odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczający przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, a po zebraniu odpowiedniej ilości przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Sprzęt wykorzystywany do prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie, regularnie przeglądany i konserwowany, zaś plac budowy wyposażony zostanie w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku rozlania lub wycieku zanieczyszczenia zostaną niezwłocznie usunięte, a zebrany materiał przekazany do utylizacji uprawnionemu odbiorcy. Ponadto w celu zapewnienia

odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych pracownikom zagwarantowane zostanie zaplecze socjalne i sanitarne. Powstałe ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie przekazywane za pośrednictwem uprawnionych odbiorców do oczyszczalni ścieków. Miejsca ewentualnego przechowywania materiałów pędnych i smarów, a także stanowiska postojowe pojazdów i maszyn roboczych zorganizowane zostaną w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie gleb substancjami ropopochodnymi, tj. na szczelnym podłożu.

Analiza raportu oś w zakresie rozprzestrzeniania się hałasu emitowanego podczas fazy eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wykazała, iż biorąc pod uwagę zawarte w sentencji niniejszego postanowienia warunki - szczególnie w zakresie maksymalnego poziomu mocy akustycznej przewidzianej do zainstalowania elektrowni wiatrowej, dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie zostaną zachowane.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, ze zm.).

Najbliższy położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się ok. 13,6 km od przedmiotowej elektrowni wiatrowej.

W celu analizy potencjalnego wpływu planowanej elektrowni wiatrowej na faunę przeprowadzono roczny, przedrealizacyjny monitoring ornitologiczny (w sezonie od lipca 2012 r. do czerwca 2013 r. oraz monitoring uzupełniający od kwietnia 2014 r. do sierpnia 2014 r.) i monitoring chiropterologiczny (w sezonie od lipca 2012 r. do czerwca 2013 r.). Na podstawie screeningu oraz zebranych podczas monitoringu przyrodniczego danych stwierdzono, że przedmiotowa lokalizacja nie będzie miała potencjalnie dużego, negatywnego oddziaływania na ptaki i nietoperze, po uwzględnieniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania (ewentualnego niszczenia lęgów, płoszenia) na lęgowe gatunki awifauny nałożono na Inwestora obowiązek prowadzenia prac budowlanych polegających na zdjęciu i sprzymowaniu darni i gleby oraz budowie fundamentów pod maszt elektrowni i wykopów pod kable energetyczne w okresie poza lęgowym ptaków, tj. w terminie od 15 sierpnia do końca lutego. Ponadto linie przesyłowe stworzą dodatkową barierę dla ptaków, dlatego też w celu wyeliminowania zagrożenia wprowadzono warunek zlokalizowania linii elektroenergetycznych pod ziemią. W obszarze planowanej elektrowni wiatrowej w okresie od czerwca do sierpnia odnotowano żerowisko bociana białego w ilości ok. 12 osobników. W celu ochrony populacji ww. gatunku, który zgodnie z wytycznymi Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (Chylarecki P. i inni, 2011 r.) zaliczono do gatunków silnie narażonych na kolizje z elektrowniami wiatrowymi, w okresie od 1 czerwca do 20 sierpnia wyłączana będzie przedmiotowa elektrownia wiatrowa. Ograniczenie to spowoduje znaczne zmniejszenie ryzyka kolizji żerujących bocianów białych.

Prowadzenie monitoringu porealizacyjnego (powinno ono stanowić replikę badań przedrealizacyjnych uzupełnionych o monitoring śmiertelności) pozwoli określić realny wpływ inwestycji na ptaki i nietoperze oraz pomoże w ustaleniu działań minimalizujących lub kompensujących w przypadku ewentualnego stwierdzenia negatywnych oddziaływań. Wyniki monitoringu w postaci raportów każdorazowo (nie później niż 1 miesiąc od daty upływu roku monitoringu) przedstawiane będą Regionalnemu Dyrektorowi. Wykonanie analizy porealizacyjnej w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na awifaunę i nietoperze umożliwi dokonanie rzeczywistej oceny wpływu farmy wiatrowej na te grupy zwierząt oraz zaproponowanie działań minimalizujących w perspektywie kilkuletniego funkcjonowania przedsięwzięcia.

W celu weryfikacji oddziaływania turbiny na gatunki chiropterofauny nałożono na Inwestora obowiązek prowadzenia monitoringu poinwestycyjnego, w tym monitoringu śmiertelności. Niektóre gatunki nietoperzy wykorzystują elektrownię wiatrową jako nowy element krajobrazu do orientacji w przestrzeni oraz żerowisko w miejscu rojenia się owadów. W związku z tym konieczne jest określenie rzeczywistego stopnia zagrożenia, a także ustalenie ewentualnych działań minimalizujących lub kompensujących. W celu ograniczenia rozwoju bazy pokarmowej dla nietoperzy (która w krajobrazie rolniczym wabi nietoperze) przez cały okres użytkowania elektrowni wiatrowej nałożono na Inwestora obowiązek wykaszania dróg technologicznych i nieużytkowanego rolniczo otoczenia (w promieniu minimum 50 m od elektrowni wiatrowej, w obrębie działki inwestycyjnej), zastosowania oświetlenia wieży o najmniejszej, dopuszczalnej przez przepisy prawa mocy oraz zmniejszenia do minimum częstotliwości błysków, a także niestosowania

sztucznego oświetlenia terenu inwestycji (np. latarnie, podświetlenia turbiny i wieży), z wyjątkiem oświetlenia wymaganego odrębnymi przepisami prawa, ponieważ światło takie koncentruje owady, zapewniając łatwe miejsce żerowania dla nietoperzy. Niezadrzewianie terenów, na których zostanie zlokalizowana planowana elektrownia wiatrowa oraz dróg technologicznych służących jej obsłudze ma na celu ograniczenie miejsc w pobliżu przedmiotowej inwestycji, które mogłyby być w przyszłości wykorzystywane przez ptaki i nietoperze, jako miejsca lęgowe i żerowiska. W sąsiedztwie przedmiotowej elektrowni wiatrowej w okresie od czerwca do sierpnia rejestrowano wysoką aktywność nietoperzy. W celu ochrony ich populacji, w okresie od 25 czerwca do 5 sierpnia, w bezdeszczowe noce, przy prędkości wiatru poniżej 6 m/s przedmiotowa elektrownia wiatrowa będzie wyłączana. Ograniczenie to spowoduje znacznie zmniejszenie ryzyka kolizji z nietoperzami.

Po analizie dokumentacji (m.in. screeningu oraz zebranych danych podczas monitoringu przyrodniczego) stwierdza się, iż przedmiotowa elektrownia wiatrowa zlokalizowana będzie na terenie rolniczym pomiędzy rozproszoną zabudową zagrodową poza obszarami objętymi ochroną i w związku z czym, nie będzie miała potencjalnie negatywnego oddziaływania na ptaki i nietoperze, po uwzględnieniu nałożonych w sentencji niniejszego postanowienia warunków.

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia oraz jego charakter, wyklucza możliwość oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami nie istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi na terenach sąsiadujących z terenem planowanej inwestycji;
- 3) nie stwierdzono negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk albo siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Pierwszy Zastępca
Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie

Marcin Kalbarczyk
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zawidz;
2. Wind4Life Sp. z o.o.;
3. aa.