

TOM III

Rodzaj opracowania :	Projekt architektoniczno - budowlany - Stacja Uzdatniania Wody -
Nazwa inwestycji:	Rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Zawidz Kościelny
Branża:	architektoniczno - konstrukcyjna
Obiekt:	Stacja Uzdatniania Wody
Działka:	działki nr.: 258/3 i 264
Adres:	Zawidz Kościelny, gmina Zawidz, działki nr. 258/3 i 264, powiat Sierpc, woj. mazowieckie
Inwestor :	Gmina Zawidz, ul. Mazowiecka 24, 09-226 Zawidz Kościelny

Projektował:	Opracował:	Sprawdził:
<i>Specjalność</i>		<i>Specjalność architektoniczna</i>
<i>konstrukcyjno - budowlana</i>		

Iława , Luty 2014 r.

Pracownia Inwestycyjno - Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski

*Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej
chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej
zgody autora ZABRONIONA!!!*

Zawartość opracowania:

I. Projekt architektoniczno - budowlany branży architektoniczno - konstrukcyjnej

<u>Opis techniczny</u>	3 - 6 str.
1. Podstawa opracowania	
2. Dane ogólne	
3. Przedmiot inwestycji	
4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	
5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1	
6. Dane konstrukcyjno – budowlane	
7. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe pod kątem niepełnosprawnych	
8. Dane dotyczące charakterystyki energetycznej budynku	
9. Sposób ogrzewania pomieszczeń projektowanego budynku	
10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	
11. Warunki ochrony przeciwpożarowej	
12. Nasłonecznienie	
13. Instalacje sanitarne	
14. Informacja końcowa	
<u>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</u>	7 – 8 str.
<u>Oświadczenie projektanta</u>	9 – 9 str.
<u>Uprawnienia i zaświadczenie z izby projektanta</u>	10 – 12 str.
<u>Uprawnienia i zaświadczenie z izby sprawdzającego</u>	13 – 14 str.
<u>Część rysunkowa:</u>	
– STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY - RZUT PRZYZIEMIA (skala 1:50 - rys. nr. 1)	15 – 15 str.
– STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY - PRZEKRÓJ B - B (skala 1:50 - rys. nr. 2)	16 – 16 str.
– STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY - PRZEKRÓJ A - A (skala 1:50 – rys. nr. 3)	17 – 17 str.

Pracownia Inwestycyjno - Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski

Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora ZABRONIONA!!!

Opis techniczny

- do projektu architektoniczno – budowlanego branży architektoniczno – konstrukcyjnej rozbudowy budynku stacji uzdatniania wody zlokalizowanego w miejscowości Zawidz Kościelny, gmina Zawidz, działki nr. 258/3 i 264.

1. Podstawa opracowania

- umowa z inwestorem,
- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- projekt branży sanitarnej,
- wizja lokalna,
- uzgodnienia z Inwestorem.

2. Dane ogólne.

Niniejszy opis techniczny do projektu architektoniczno - budowlanego branży architektoniczno – konstrukcyjnej budynku stacji uzdatniania wody został sporządzony w oparciu o „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” (Dz.U. Nr.120 z 2003r poz. 1133)

3. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa stacji uzdatniania wody.

4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Projektowana inwestycja służyć będzie do pozyskiwania uzdatniania i tłoczenia wody do istniejącej sieci wodociągowej zasilające gospodarstwa domowe i obiekty służące do produkcji rolnej.

5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1

5.1. Forma i funkcja projektowanego obiektu

Budynek niski (N) jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony ze stropodachem wielospadowym. Projektowany budynek służyć będzie do pozyskiwania uzdatniania i tłoczenia wody do istniejącej sieci wodociągowej zasilające gospodarstwa domowe i obiekty służące do produkcji rolnej.

5.2. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Forma przeprojektowywanego obiektu jest ściśle powiązana z jego funkcją i układem konstrukcyjnym. Lokalizacja, gabaryty oraz technologia wykonania obiektu jest zgodna z

Pracownia Inwestycyjno – Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski

Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora ZABRONIONA!!!

zapisami w decyzji o warunkach zabudowy i oczekiwaniach inwestora. Wobec powyższego uznać można, że realizacja projektowanej inwestycji według rozwiązań podanych w niniejszym opracowaniu nie narusza wymagań określonych przepisami odrębnymi a także interesów osób trzecich i zgodna jest z oczekiwaniami inwestora tj. gminy.

Projektowany obiekt spełnia wymagania o których mowa w art. 5 ust. 1

6. Dane konstrukcyjno-budowlane.

6.1. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych.

- dopuszczalny nacisk na grunt: $q_f = 150\text{kPa}$
- I kategoria geotechniczna obiektu
- umowna głębokość przemarzania: $H_z = 1,2\text{m}$

6.2. Opinia geotechniczna o podłożu.

Obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej

Opinie wydaje się na podstawie dokonanych odkrywek i przeprowadzonego wywiadu z właścicielem i stwierdza się:

- na poziomie posadowienia budynku występują proste warunki gruntowe pozwalające na bezpośrednie posadowienie obiektów.

Proste warunki gruntowe wstępują w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy braku wstępowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

6.3. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe – stan istniejący i projektowany:

- 1) roboty wewnątrz hali technologicznej dotyczące:
 - a) wykonania dwóch fundamentów pod urządzenia po uprzednim rozebraniu części podłogi oraz skuciu posadzki z podbudową w obrębie projektowanych fundamentów pod urządzenia o wymiarach 160 x 160 x 20 cm każdy z: betonu towarowego B – 20, zbrojenie górą i dołem siatką z prętów o średnicy 12 mm (oczka 20 x 20 cm), izolacja pozioma z folii budowlanej pomiędzy warstwą chudego betonu gr. 5 cm a żelbetową płytą fundamentową wykonana z zachowaniem ciągłości istniejącej izolacji poziomej podłogi, wykończenie terakotą najlepiej przy wykorzystaniu identycznych płytek co istniejące,
 - b) czyszczenia terakoty i glazury,
 - c) przemalowania powyżej glazury powierzchni ścian i sufitu farbą emulsyjną po uprzednim ich oczyszczeniu,
 - d) przemalowania elementów konstrukcyjnych stropodachu w postaci

ROZBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI ZAWIDZ
KOSCIELNY

- pięciu stalowych belek dwuteowych o szer. ok. 150 mm, wys. ok. 400 mm i rozpiętości ok. 9,09 m,
- e) pomalowania na dowolny kolor wybrany przez inwestora wrót stalowych od strony wewnętrznej osadzonych w ścianach szczytowych hali technologicznej,
 - f) zaślepienia dwóch otworów wentylacyjnych zlokalizowanych w ścianie zewnętrznej hali technologicznej kratkami wentylacyjnymi.
- 2) roboty na zewnątrz stacji uzdatniania wody dotyczą wykonania fundamentu pod agregat prądotwórczy w postaci płyty żelbetowej o wymiarach 320 x 130 x 40 cm z betonu towarowego B – 20. Zbrojenie – siatka z prętów o średnicy 12 mm (oczka 20 x 20 cm), otulina 5 cm od góry.

Wszelkie prace związane z budową budynku stacji nieuwjęte w opisie należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową opracowania.

7. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe pod kątem niepełnosprawnych

Nie dotyczy

8. Dane dotyczące charakterystyki energetycznej budynku

Nie dotyczy

9. Sposób ogrzewania pomieszczeń projektowanego budynku

Nie dotyczy

10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposoby odprowadzania ścieków

Nie dotyczy

- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pływowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy

- c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy

Pracownia Inwestycyjno – Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski

Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora ZABRONIONA!!!

d) emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Przeprojektowany obiekt z powodu braku w jego obrębie istniejących drzew oraz roślinności objętej ochroną nie wpłynie na istniejący drzewostan a także nie wprowadzi zakłóceń ekologicznych w charakterze powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwoli na zachowanie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i powierzchni utwardzonych dojazdów i dojazdów.

10.1. Kwalifikacja ekologiczna inwestycji

Projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.05.2005r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr. 199, poz 1227). Biorąc po uwagę rozwiązania technologiczne zastosowane w projekcie inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

12. Nasłonecznienie

Nie dotyczy

13. Instalacje sanitarne

- wg. odrębnego opracowania.

14. Informacja końcowa.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-konstrukcyjnych”, obowiązującymi normami, zaleceniami producentów materiałów i systemów budowlanych, oraz sztuką budowlaną.

Projektował:

Opracował:

Sprawdził:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

W zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego wchodzi:

- roboty ziemne wraz z wykonaniem wykopu pod fundamenty z zachowaniem szczególnego bezpieczeństwa pod nadzorem uprawnionej osoby
- wykonanie fundamentów pod urządzenia
- wykonanie robót elektrycznych i sanitarnych
- roboty malarskie wykończeniowe wewnętrzne

2. Wykaz istniejących obiektów.

Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu branży sanitarnej.

3. Wskazanie elementów istniejącego zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzi.

W obrębie projektowanego budynku stacji nie istnieje element zagospodarowania, który może stwarzać zagrożenie dla ZDROWIA I ŻYCIA LUDZI.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaj zagrożeń, oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- wykop pod budowę – ściany wykopu skarpowane, od strony budynku zabezpieczone przed osunięciem ziemi spod istniejących fundamentów
- roboty na wysokościach szczególnie związane z wykonaniem konstrukcji dachu i zewnętrznych ścian – roboty wykonywać mogą osoby z właściwym przygotowaniem zawodowym, oraz z aktualnym zaświadczeniem lekarskim o dopuszczeniu osoby do pracy na wysokościach
- roboty elektryczne przy podłączaniu projektowanej inst. do ist. inst. – mogą wykonywać osoby z odpowiednimi uprawnieniami

Wszystkie roboty winny być wykonywane z uwzględnieniem zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktora pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownia Inwestycyjno - Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski

Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora ZABRONIONA!!!

- standardowo zgodnie z obowiązującymi przepisami B.H.P.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- nie występują strefy szczególnego zagrożenia zdrowia i życia.
- zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji należy zorganizować podczas przygotowania placu budowy (w zakresie drogi dojazdowej)
- wykonanie wykopów przez wyspecjalizowane firmy
- montaż i demontaż deskowań przez wyspecjalizowane firmy
- odbiór deskowań przez nadzór techniczny
- dozór terenu przed wejściem osób postronnych na teren budowy

7. Inwestycja nie generuje miejsc pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.

– Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 1998 r. Nr. 21, poz. 94, z późn. zm.). W budynku nie występuje zatrudnienie i nie stanowi on miejsca pracy. Inwestycja nie podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw BHP i ergonomii.

Opracował:

Łława, Luty 2014 r.

OŚWIADCZENIE:

Dotyczy: Projektu architektoniczno - budowlanego branży architektoniczno - konstrukcyjnej:

Rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Zawidz Kościelny.

Oświadczam, że projekt sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Sprawdzający:

Pracownia Inwestycyjno - Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski

Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora ZABRONIONA!!!