

**Uchwała Nr 144/XXVIII/2021
Rady Gminy Zawidz
z dnia 30 listopada 2021 roku**

W sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie w części umowy wieczystego użytkowania w stosunku do dz. nr 2/1 w obrębie Jeżewo gm. Zawidz .

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jedn. tekst Dz. U z 2021 roku poz. 1372) w związku z art. 33 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021r. , poz. 1899) – Rada Gminy Zawidz uchwała co następuje :

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne częściowe rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntu zawartej aktem not, rep. A Nr 6493/96 dnia 30.12.1996r. przed notariuszem Krzysztofem Kuskowskim z Gminną Spółdzielnią „SCH” w Zawidzu dot. nieruchomości w obrębie Jeżewo gm. Zawidz – niezagospodarowana działka nr 2/1 o pow. 0,0630 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr P1E/00017694/7.

Rozwiązanie umowy następuje na zasadzie porozumienia stron .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawidz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Miroslawa Karwowska

Uzasadnienie:

W związku z potrzebą utworzenia parkingu dla mieszkańców gminy tzn. klientów sklepu i pacjentów Ośrodka Zdrowia mieszczącego się w sąsiedztwie, zarówno Gmina Zawidz jako właściciel działki jak i wieczysty użytkownik – Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Zawidzu zawarły porozumienie o nieodpłatnym rozwiązaniu umowy użytkowania wieczystego na część działki niezabudowanej i niezagospodarowanej przez GS „SCH” Zawidz – dz. nr 2/1 o pow. 0,0630 ha w miejscowości Jezewo.

Możliwość rozwiązania umowy użytkowania wieczystego gruntu przed terminem na jaki została zawarta umowa daje przepis art. 33 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Włączenie gruntów do mienia komunalnego gminy jest formą nabycia gruntów, która należy do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a .

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
emilja
Mirosława Kurwowska