

**Uchwała Nr 39 /IX/2024**  
**Rady Gminy Zawidz**  
**z dnia 28 listopada 2024 r.**

**zmieniająca Uchwałę Nr 163/XXX/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Grąbiec, Żytowo, Kęsice, Jeżewo, Rekowo, Krajewice Małe, Krajewice Duże, Makomazy, Ostrowy, Majki Małe, Gutowo Górki, Gołocin, Chabowo Świniary i Mańkowo w gminie Zawidz zmienioną Uchwałą Nr 194/XXXIV/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 8 listopada 2022 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), Rada Gminy Zawidz uchwala, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr 163/XXX/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Grąbiec, Żytowo, Kęsice, Jeżewo, Rekowo, Krajewice Małe, Krajewice Duże, Makomazy, Ostrowy, Majki Małe, Gutowo Górki, Gołocin, Chabowo Świniary i Mańkowo w gminie Zawidz zmienionej Uchwałą Nr 194/XXXIV/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 8 listopada 2022 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) po §1 dodaje się §1a w brzmieniu: „Dopuszcza się etapowe uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podział na dwa etapy przedstawiono na załącznikach graficznych.”;
- 2) załączniki graficzne otrzymują formę zgodnie z załącznikami graficznymi od nr 1 do nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 2

W pozostałym zakresie zmieniana uchwała pozostaje bez zmian.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

  
**Mariusz Radecki**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr 39/IX/2024**  
**Rady Gminy Zawidz**  
**z dnia 28 listopada 2024 r.**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w celu ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Zawidz przyjęła Uchwałę Nr 163/XXX/2022 z dnia 25 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Grąbiec, Żytowo, Kęsice, Jeżewo, Rekowo, Krajewice Małe, Krajewice Duże, Makomazy, Ostrowy, Majki Małe, Gutowo Górki, Gołocin, Chabowo Świniary i Mańkowo w gminie Zawidz zmienioną Uchwałą Nr 194/XXXIV/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 8 listopada 2022 r.

W trakcie prac nad projektem powstała konieczność jego etapowej realizacji. W związku z powyższym uznaje się za uzasadnione wprowadzenie zmian w treści Uchwały Nr 163/XXX/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 25 marca 2022 r., zmienionej Uchwałą Nr 194/XXXIV/2022 Rady Gminy Zawidz z dnia 8 listopada 2022 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

  
**Mariusz Radecki**