

Uchwała Nr 70/XV/2025
Rady Gminy Zawidz
z dnia 26 czerwca 2025 r.

**zmieniająca Uchwałę Nr 226/XXXIX/2023 Rady Gminy Zawidz z dnia 29 czerwca 2023 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części obrębów Kęsice, Krajewice Małe, Jeżewo, Makomazy, Krajewice Duże, Majki Małe,
Rekowo, Petrykozy, Szumanie Pustoly, Mańkowo, Szumanie, Chabowo Świniary w gminie
Zawidz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Zawidz uchwala, co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr 226/XXXIX/2023 Rady Gminy Zawidz z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Kęsice, Krajewice Małe, Jeżewo, Makomazy, Krajewice Duże, Majki Małe, Rekowo, Petrykozy, Szumanie Pustoly, Mańkowo, Szumanie, Chabowo Świniary w gminie Zawidz:

- 1) po §1 dodaje się §1a w brzmieniu: „Dopuszcza się etapowe uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podział na dwa etapy przedstawiono na załącznikach graficznych.”;
- 2) załączniki graficzne otrzymują formę zgodnie z załącznikami graficznymi od nr 1 do nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawidz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Mariusz Radecki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenu, oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy Zawidz przyjęła Uchwałę Nr 226/XXXIX/2023 z dnia 29 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Kęsice, Krajewice Małe, Jeżewo, Makomazy, Krajewice Duże, Majki Małe, Rekowo, Petrykozy, Szumanie Pustoły, Mańkowo, Szumanie, Chabowo Świniary w gminie Zawidz.

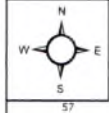
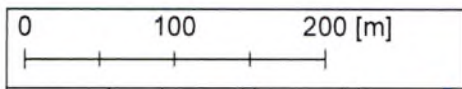
W trakcie prac projektowych wystąpiła potrzeba wyłączenia części terenów z granic obszaru objętego planem miejscowym oraz konieczność wprowadzenia realizacji etapowej. W związku z powyższym Rada Gminy Zawidz podejmuje Uchwałę zmieniającą Uchwałę Nr 226/XXXIX/2023 z dnia 29 czerwca 2023 r.

Tereny wyłączone z granic opracowania zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

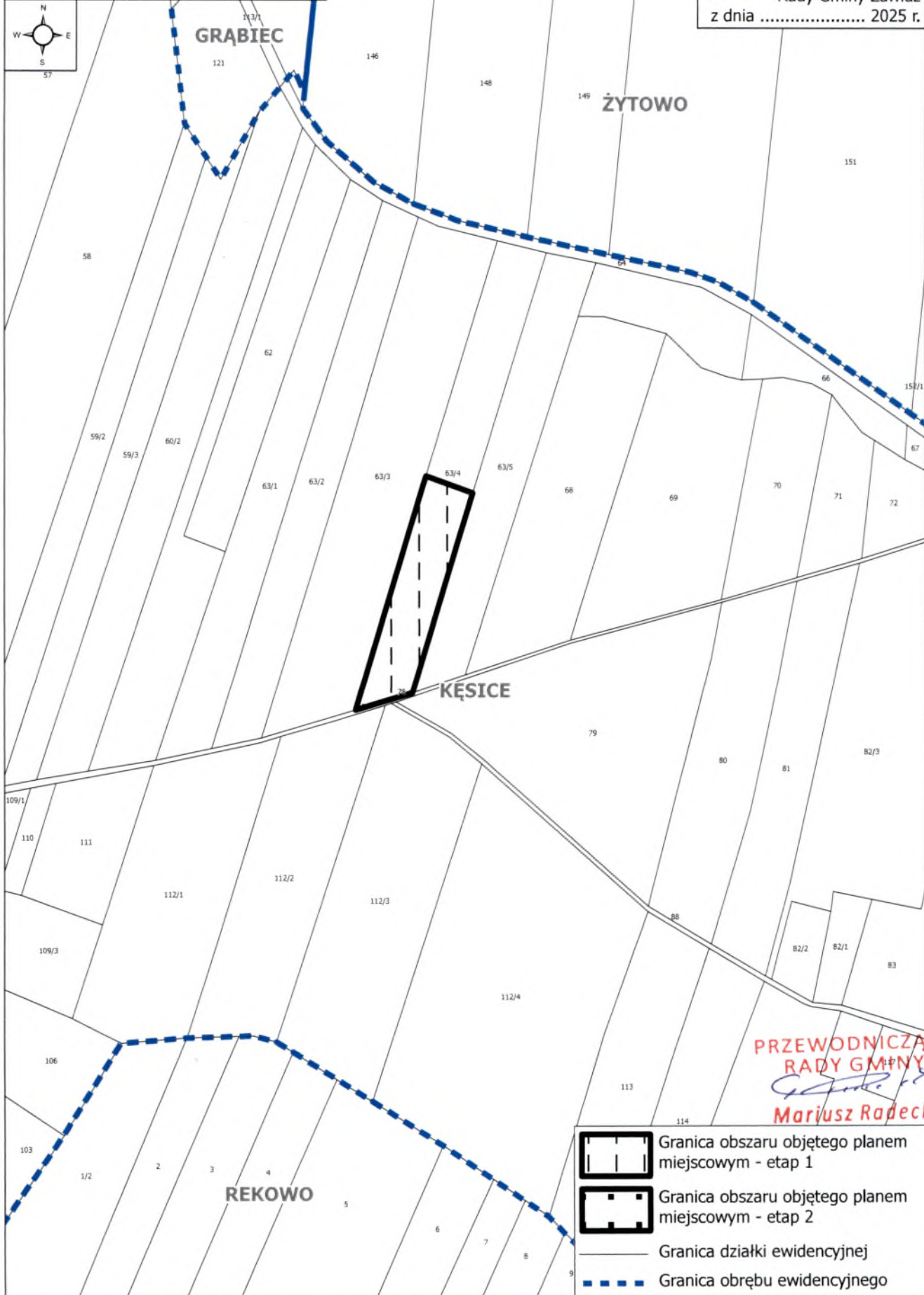
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

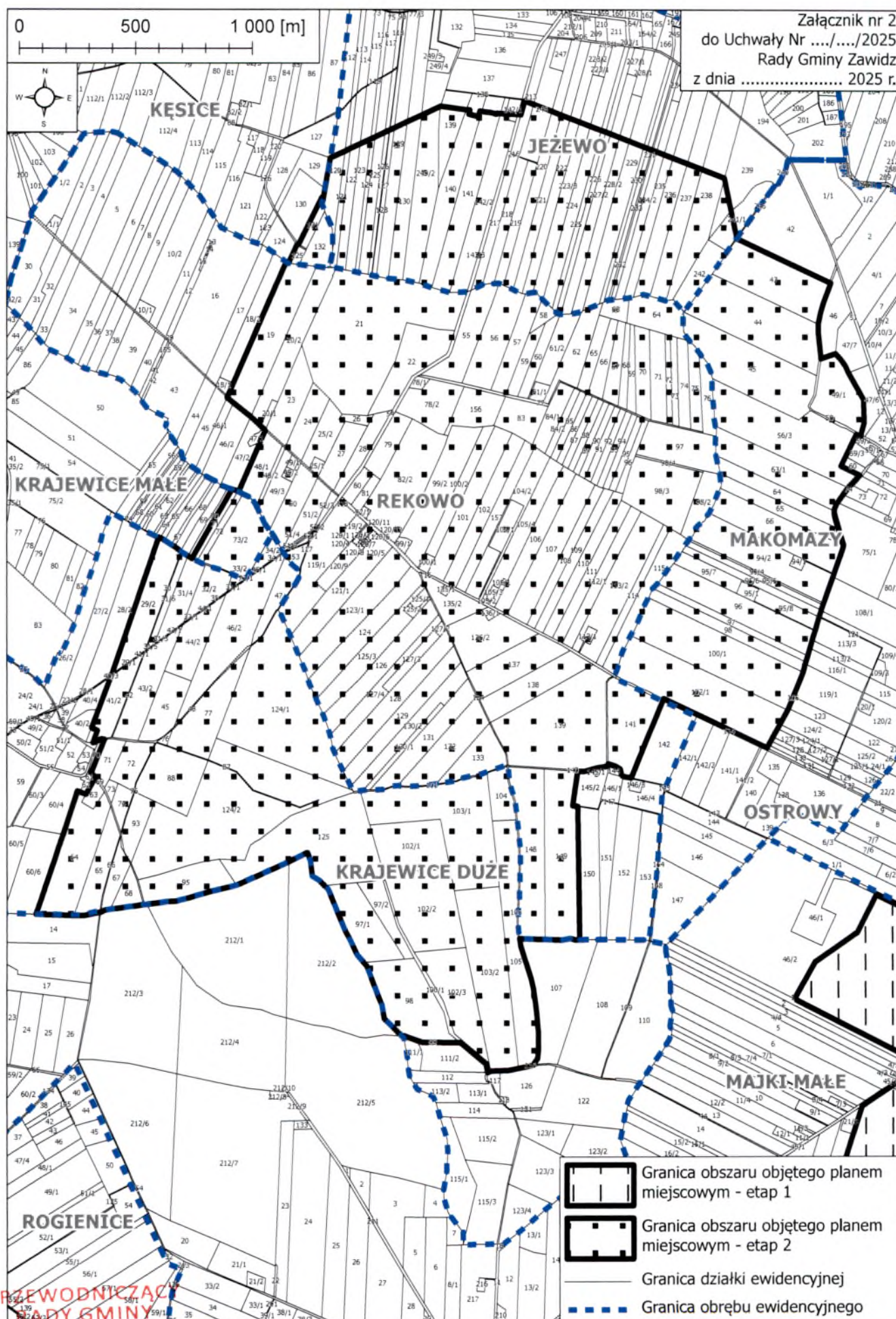


Mariusz Radecki



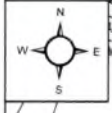
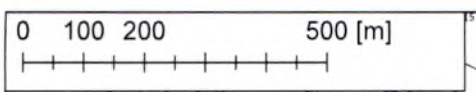
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/....../2025
Rady Gminy Zawidz
z dnia 2025 r.



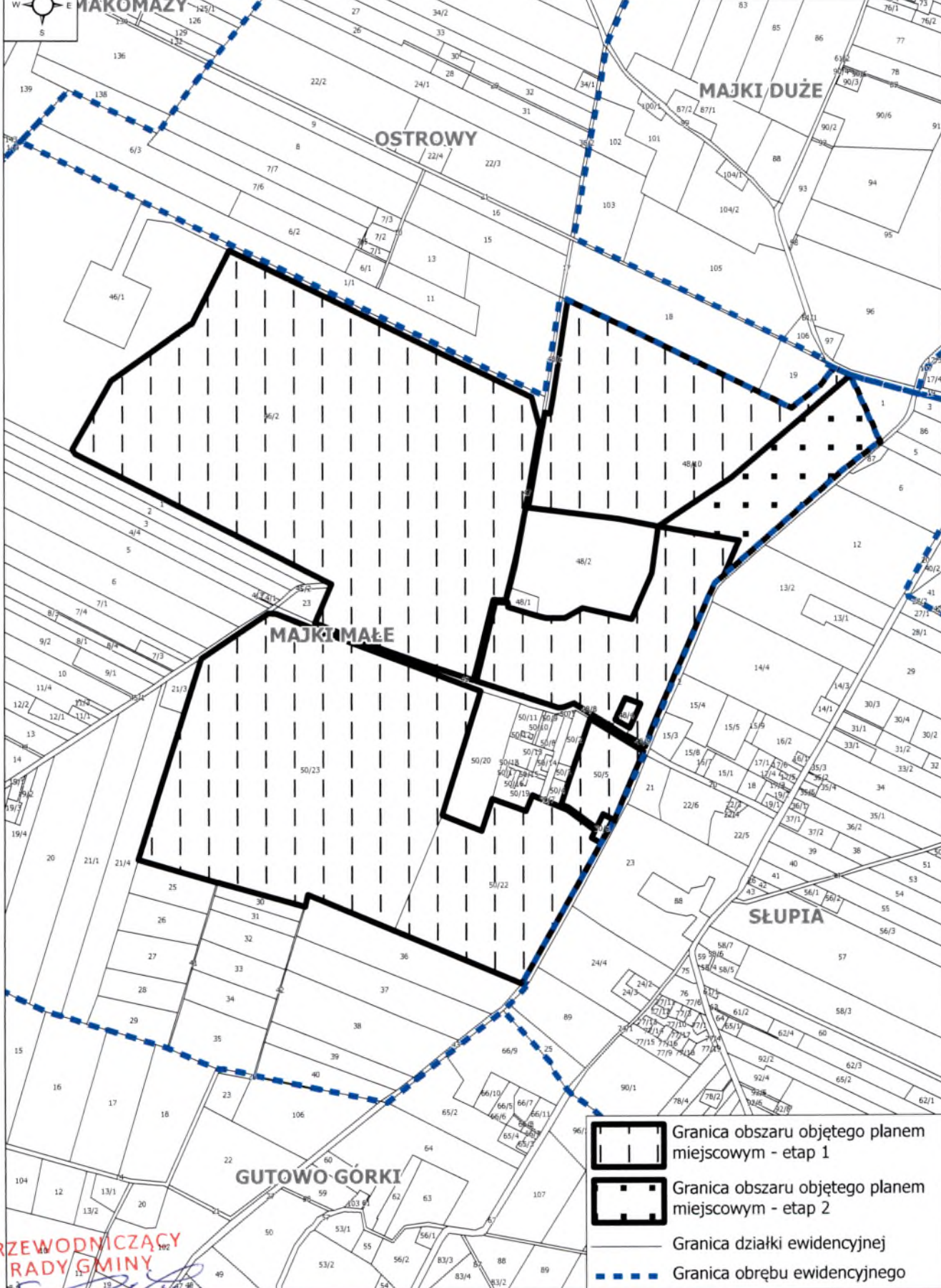


PRZEWODNICZĄC
RADY GMINY

Mariusz Radecki



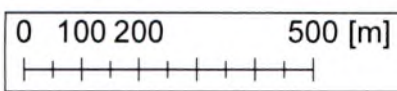
Załącznik nr 3
do Uchwały Nr/....../2025
Rady Gminy Zawidz
z dnia 2025 r.



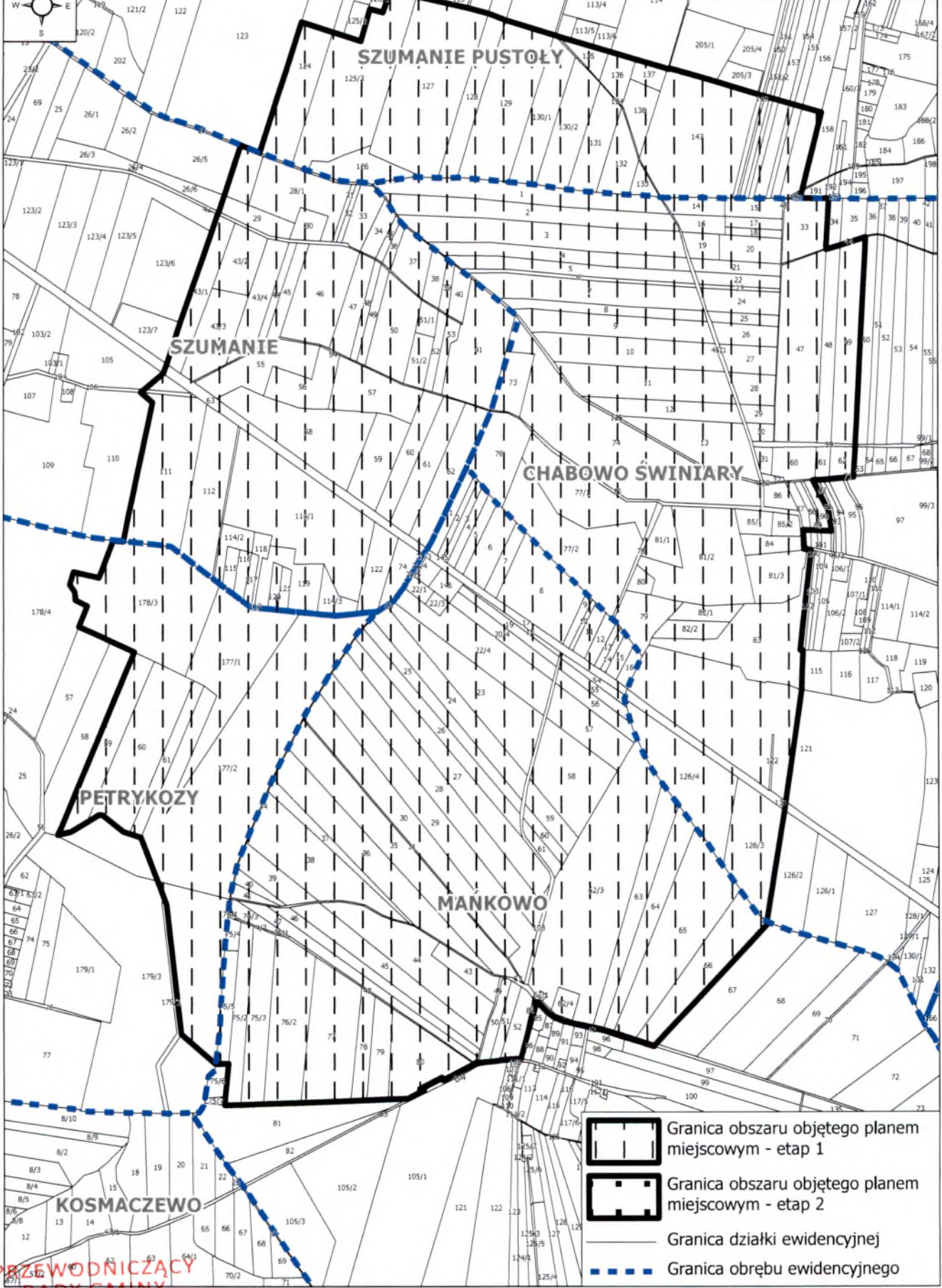
- Granica obszaru objętego planem miejscowym - etap 1
- Granica obszaru objętego planem miejscowym - etap 2
- Granica działki ewidencyjnej
- Granica obrębu ewidencyjnego

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mariusz Radecki



Załącznik nr 4
do Uchwały Nr/2025
Rady Gminy Zawidz
z dnia 2025 r.



- Granica obszaru objętego planem miejscowym - etap 1
- Granica obszaru objętego planem miejscowym - etap 2
- Granica działki ewidencyjnej
- Granica obrębu ewidencyjnego

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Mariusz Radecki