

**UCHWAŁA Nr 129/XXIII/2013**  
**RADY GMINY ZAWIDZ**  
z dnia 27 czerwca 2013 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie budynku po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Grąbcu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami / w związku z art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z późn. zmianami/ oraz Uchwałą Nr 112/XXI/2013 z dnia 26 lutego 2013 roku/ :

**Rada Gminy Zawidz uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w bezpłatne użyczenie budynku po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Grąbcu dla „Stowarzyszenia na rzecz rozwoju miejscowości Grąbiec i miejscowości okolicznych gminy Zawidz powiatu sierpeckiego” zwanego „Stowarzyszeniem Grąbiec” w celu prowadzenia Niepublicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Grąbcu, na okres od 01 września 2013 roku do dnia 31 sierpnia 2016 roku.

**§ 2**

Wzór umowy o użyczenie budynku stanowi załącznik nr 1.

**§ 3**

Upoważnia się Wójta Gminy Zawidz do podpisania „Umowy o współdziałaniu Gminy ze Stowarzyszeniem”, w tym: zasady finansowania szkoły.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zawidz.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UMOWA UŻYCZENIA

*zawarta w dniu 02 lipca 2013r. pomiędzy:*

1. *Gminą Zawidz reprezentowaną przez:*

Pana Wojciecha Gajewskiego - Wójta Gminy Zawidz  
zwana dalej Gminą

a

2. Stowarzyszeniem na rzecz rozwoju miejscowości Grąbiec i miejscowości okolicznych gminy Zawidz powiatu sierpeckiego" zwanym dalej " Stowarzyszeniem Grąbiec " z siedzibą w Grąbcu 11, 09-226 Zawidz Kościelny, powiat sierpecki zarejestrowanym Krajowym Rejestrze Sądowym Nr KRS 00004524444, REGON 146550948 reprezentowanym przez:

1. Mariolę Giżyńską - Prezesa Zarządu Stowarzyszenia,

2. Monikę Maciejewską - Wiceprezesa Zarządu Stowarzyszenia,

następującej treści :

§ 1. Gmina oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Grąbiec, gmina Zawidz tj. budynku szkoły podstawowej zlokalizowanej na działce nr 35 w Grąbcu o powierzchni 0,47 ha, składającego się z 7 sal lekcyjnych , pracowni komputerowej, salki gimnastycznej, kancelarii, pokoju nauczycielskiego, biblioteki, kuchni wraz z pomieszczeniami gospodarczymi i sanitarnymi oraz sal punktu przedszkolnego.

2. Gmina oddaje Stowarzyszeniu do bezpłatnego użytkowania opisany w ust. 1 przedmiot użyczenia na prowadzenie działalności oświatowej tj. Niepublicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki od 1 września 2013 roku do dnia 31 sierpnia 2016 roku.

3. Po tym terminie umowa może być przez strony przedłużona lub Stowarzyszenie zwróci przedmiot użyczenia bez dodatkowych wezwań i w stanie niepogorszonym.

4. Stowarzyszenie jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania. Stowarzyszenie zobowiązuje się do dokonywania wszelkich napraw koniecznych do korzystania z rzeczy zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 2. Przedmiot użyczenia zostanie przekazany na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego / po dwa egzemplarze dla każdej ze stron/ zawierającego szczegółową

inwentaryzację przedmiotu użyczenia wraz z wyposażeniem. Protokół powyższy będzie stanowił integralną część niniejszej umowy.

1. Przekazanie nieruchomości z ramienia Gminy dokona:

-pracownik Zespołu Jednostek Budżetowych wskazany przez Wójta Gminy,

2. Przyjęcia nieruchomości przez Stowarzyszenie nastąpi przez:

- Dyrektora Szkoły w Grąbcu,

- Członka Zarządu Stowarzyszenia,

§ 3. Stowarzyszenie oświadcza, że jest mu znany stan przedmiotu użyczenia oddanego do używania i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.

§ 4. Stowarzyszenie zapewnia, że będzie używał przedmiot zgodnie z przeznaczeniem i nie będzie go oddawał do używania osobom trzecim.

§ 5. Stowarzyszenie zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z funkcjonowaniem budynku min.: kotłowni, łącza internetowego, abonamentu i kosztów rozmów telefonicznych, opłat za energię elektryczną, sprzątnięcie budynku i placu oraz wywóz odpadów i nieczystości.

§ 6. Stowarzyszenie biorąc działkę i budynek w użyczenie odpowiada za ich stan wobec instytucji kontroli takich jak : Nadzór Budowlany, Sanepid, Straż Pożarna oraz odpowiada za szkody wobec osób trzecich.

§ 7. Punkt przedszkolny działający przy szkole podlega organizacyjnie szkole a wszelkie koszty związane z jego funkcjonowaniem zostaną określone oddzielnym porozumieniem.

§ 8. Każda ze stron ma prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na 31 sierpnia danego roku.

§ 9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10. Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Tadeusz Krajewski*

**Gmina:**

**Stowarzyszenie:**