

- Legenda**
- granicz gminy Zawidz
 - granicz sołectw
 - wnioski o zmianę przeznaczenia terenu w SUIKZP
 - tereny predysponowane do lokalizacji elektrowni wiatrowych
- PLANOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE**
- Zastandaryzowane przeznaczenie terenów zabudowy w obowiązującym SUIKZP**
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rolniczej
 - tereny zabudowy zagrodowej w zabudowie skupionej i rozproszonej
 - tereny usług
 - tereny usług publicznych
 - tereny produkcyjno-skladowe
 - tereny planowanej zabudowy jednorodzinnej
 - tereny potencjalnej lokalizacji zabudowy rolniczej i jednorodzinnej
 - tereny planowanej zabudowy rolniczej
 - tereny planowanych obiektów i urządzeń związanych z produkcją i obsługą rolną oraz rzemiosła uciążliwego
 - tereny planowanych usług (turystyki)
 - tereny planowanej zabudowy letniskowej
 - tereny komunikacji
 - tereny dolesień
- OBIEKTY I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ**
- Na podstawie przepisów o ochronie przyrody**
- obszar chronionego krajobrazu "Równina Raciąska"
 - pomniki przyrody - aleje drzew
 - użytki ekologiczne
 - korytarze ekologiczne
- Na podstawie przepisów o lasach**
- lasy ochronne
- Na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych**
- tereny występowania gruntów I - III klasy bonitacyjnej
 - gleby organiczne
- Na podstawie przepisów geologicznych i górnictwa**
- Obszary złóż surowców pospolitych**
- udokumentowane
 - perspektywiczne
 - torfy
- Na podstawie przepisów o ochronie wód**
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią 0,5% i 1%
 - obszary zmeliorowane
 - tereny zabudowy położone w strefie zalewania wodą 0,5% i 1%

- Na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami**
- obszary i obiekty wpisane do Rejestru Zabytków
 - obiekty będące w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
 - obszary i obiekty wpisane do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
 - strefa ochrony konserwatorskiej
 - strefa ochrony konserwatorskiej obszaru zabytkowego układu ruralistycznego
- Obszary archeologicznej ochrony konserwatorskiej**
- stanowiska archeologiczne punktowe o powierzchni do 0,01 ara
 - stanowiska archeologiczne o powierzchni 0,01 - 0,5 ha
 - stanowiska archeologiczne znane z kwerendy nie zlokalizowane w terenie
 - stanowiska archeologiczne znane z kwerendy zlokalizowane w terenie
 - stanowiska archeologiczne o powierzchni powyżej 0,5 - 15 ha
- KOMUNIKACJA**
- linia kolejowa
- Układ drogowy**
- droga krajowa
 - droga wojewódzka
 - droga powiatowa
 - droga gminna
- Szlaki turystyczne**
- nieoznakowane szlaki rowerowe
- WYBRANE OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- gazociąg wysokiego ciśnienia
 - obiekt infrastruktury gazowej (zespół zaporowo-upustowy)
 - ujęcie wody, studnia głębinowa
 - oczyszczalnia ścieków, przepompownia
 - urządzenie hydrotechniczne - jaz
 - stacja przekaźnikowa telefonii komórkowej
- Ograniczenia w zagospodarowaniu terenu**
- strefa sanitarna od cmentarza 50 m

- Wybrane obiekty użyteczności publicznej**
- urząd gminy
 - szkoły
 - posterunek policji
 - ośrodki zdrowia
 - punkt lekarski
 - remiza strażacka
 - kościół
 - hale sportowe
 - boiska
 - cmentarze
- OBECNE ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI**
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
 - tereny zabudowy zagrodowej
 - tereny zabudowy zagrodowej i usługowej
 - tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
 - tereny zabudowy obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów
 - tereny zabudowy usługowej
 - tereny zabudowy usług publicznych
 - tereny usług kultu religijnego
 - tereny zabudowy zdegradowanej (np. PGR w miejscowości Kosemin)
 - tereny infrastruktury technicznej i komunikacji (parking, zatoka autobusowa)
 - tereny dróg
 - tereny rolne
 - tereny łąk i pastwisk trwałych
 - tereny nieużytków
 - tereny lasów
 - tereny zadrzewień i zakrzewień śródpolnych
 - tereny zieleni urządzonej publicznej (skwery)
 - tereny cmentarzy
 - tereny wód powierzchniowych
 - sady
 - tereny zieleni (parki w rejestrze zabytków)
 - tereny zamknięte
 - największe gospodarstwa towarowe (hodowla bydła, trzody chlewnej, drobiu)
 - istniejące elektrownie wiatrowe
 - budynki

- WYDANE DECYZJE O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIU TERENU (2005 - 2012)**
- budowa/ rozbudowa - budynek mieszkalny jednorodzinny (w tym: z usługami) gospodarczy lub garażowy
 - budowa/ rozbudowa - budynek gospodarczy związany z hodowlą zwierząt gospodarskich
 - budowa - zbiornik na ścieki gnojowe
 - budowa - budynek produkcyjny
 - budowa/ rozbudowa - budynek usługowy
 - budowa/ rozbudowa - obiektów infrastruktury technicznej

ZAŁĄCZNIK 3 A
 DO UCHWAŁY NR
 RADY GMINY ZAWIDZ
 z dnia2014 r.

