

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego na realizację zadania pn. „Konservacja i restauracja ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem izolacji przeciw wilgotnościowej kościoła rzymskokatolickiego pw. Św. Bartłomieja w Jeżewie”

Zawidz Kościelny, dnia 28 czerwca 2024 r.

PRZEDMIAR PRAC

Głębokość fundamentów: ok. 1,50m

Obwód budynku: ok. 107m

Wysokość fasady zachodniej ze szczytem: ok. 14m

Wysokość fasad północno zachodniej i południowo zachodniej z witrażami: ok. 6,70m

Szerokość fasady zachodniej ze szczytem ok. 6m

Szerokość fasad północno zachodniej i południowo zachodniej z witrażami: ok. 5m

1. Przeprowadzenie kwerendy archiwalnej, ikonograficznej, bibliograficznej. Opracowanie stanu badań konserwatorskich obiektu.
 2. Wykonanie sondaży i odkrywek w obrębie najbardziej zdestruowanych fragmentów i elementów ścian oraz pobranie próbek materiałów i wykonanie badań konserwatorskich (mikrochemicznych oraz instrumentalnych) w celu ustalenia: składu wypraw tynkarskich, a także stopnia zasolenia materiału ceramicznego i zapraw z określeniem stanu ich zachowania i podaniem przyczyn destrukcji.
 3. Pobranie próbek materiału mikrobiologicznego w celu ich poszczególniej identyfikacji oraz pobranie próbek nawarstwień w celu identyfikacji ich składu.
-



**POLSKI
ŁĄD**



4. Opracowanie mapy stanu zachowania obrazującej nawarstwienia historyczne, charakterystyczne uszkodzenia, ingerencje i uzupełnienia, która pozwoli na określenie zakresu wykonanych na przestrzeni lat remontów elewacji kościoła.
5. Wykonanie dokumentacji fotograficznej prowadzonej przed, w trakcie i po zakończeniu prac
6. Wybranie gruntu wzdłuż ściany fundamentowej na głębokość ok 165 cm.
7. Naprawa systemu odprowadzania wód opadowych wraz z wykonaniem hydroizolacji na obwodzie całego kościoła, tj. a głębokości ok. 160,5 m²
8. Demontaż powierzchni betonowych wokół budynku w szerokości ok. 160 m²
9. Oczyszczenie powierzchni ściany fundamentowej na powierzchni ok. 160,5 m²
10. Wzmocnienie najbardziej osłabionych fragmentów materiału ceramicznego, odsłoniętych spoin oraz wypraw tynkarskich w obrębie elewacji zachodniej.
11. Demontaż i zabezpieczenie elementów luźnych, konstrukcyjnie niestabilnych (w obrębie elewacji zachodniej) które jeśli stanowią wartość historyczną należy w toku dalszych prac przywrócić (pojedyncze, obluzowane cegły, profile gzymsów, dachówki, detal architektoniczny itp).
12. Demontaż wszelkich wtórnych elementów: nieużywanych instalacji, banerów, obróbki blacharskiej, gwoździ itp.
13. Podklejenie wszystkich odspojonych wypraw tynkarskich w obrębie elewacji zachodniej.
14. Wykonanie dezynfekcji elewacji zachodniej. Ok. 100m²
15. Usunięcie wszystkich wtórnych zapraw cementowych i cementowo - wapiennych użytych do spoinowania muru w obrębie elewacji zachodniej.
16. Oczyszczenie powierzchni elewacji zachodniej z luźnych nawarstwień, brudu, kurzu oraz materii organicznej. Ok. 150m²

17. W przypadku stwierdzenia obecności soli rozpuszczalnych w wodzie przeprowadzenie zabiegu obniżenia ich zawartości.
18. Usunięcie zwartych zabrudzeń i zaplamień w obrębie elewacji zachodniej.
19. Uzupelnienie ubytków, wżerów i szczelin w ceglach oraz formach detalu w obrębie elewacji zachodniej.
20. Przemuirowanie zdeintegrowanych partii muru lub partii, w których w przeszłości zastosowano niewłaściwe, zbyt mocne cegły i spoiny, oraz odtworzenie brakujących elementów detalu ceramicznego w obrębie elewacji zachodniej.
21. Uzupelnienie spoin wiatku ceglanoego w obrębie elewacji zachodniej zaprawą mineralną.
22. Ustabilizowanie i zabezpieczenie ewentualnych pęknięć muru elewacji zachodniej.
23. Wypelnienie szczelin oraz pęknięć muru w obrębie elewacji zachodniej.
24. Uzupelnienie ubytków wypraw tynkarskich w obrębie elewacji zachodniej zgodnie z techniką opracowania oryginału.
25. Rekonstrukcja opracowania kolorystycznego elewacji zachodniej. Rekonstrukcja opracowania kolorystycznego ścian kościoła musi być wykonana po uprzednim uzgodnieniu kolorystyki z przedstawicielem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku. Ok. 148m²



Js. Dehna Repol

